



SCHEDA TECNICA RIEPILOGATIVA DELLE PRINCIPALI CONDIZIONI DI POLIZZA		ALL RISKS PROPERTY
---	--	-------------------------------------

CONTRAENTE	AERDORICA SPA		
ASSICURATO	AERDORICA SPA		
TIPO COPERTURA	POLIZZA ALL RISKS "PARCHEGGIO MULTIPIANO"		
		COASSICURAZIONE	NO
DATA DECORRENZA	Ore 24:00 del 31/12/2018	DATA SCADENZA	Ore 24:00 del 31.12.2019
PREMIO LORDO ANNUO DANNI DIRETTI	€ 3.501,00=	TERMINI PAGAMENTO PREMI	30 GIORNI
		RINNOVO TACITO	NO

OGGETTO DELLA GARANZIA :

Polizza emessa in forma "all risks".

La Società indennizza tutti i danni materiali e diretti causati ai Beni Assicurati da qualsiasi evento qualunque ne sia la causa, anche se determinati con colpa grave del Contraente, dell'Assicurato e/o Beneficiario, salvo quanto stabilito espressamente in polizza all'articolo "Esclusioni" .

Partite	Beni assicurati	Somme assicurate	Sezione
1	FABBRICATI	€ 3.001.690,00	Danni diretti
2	MACCHINARI	€ 12.000,00	Danni diretti
5	RICORSO TERZI	1.000.000,00	Danni diretti
Totale		€ 4.013.690,00	

Partite	Applicazione Franchigia frontale	Importo	Sezione
tutte	Per ogni sinistro salvo quanto diversamente riportato in polizza	€ 250,00	Danni diretti

Sezione DANNI DIRETTI – Principali Limiti e franchigie

Garanzie	Scoperti e/o Franchigie	Limiti di indennizzo	
		Sinistro	Periodo Assicurativo
Terremoto	Franchigia € 25.000	50% somma assicurata Singola partita per sinistro/periodo	50% somma assicurata Singola partita per sinistro/periodo
Inondazioni, alluvioni e allagamenti	Franchigia € 25.000	50% somma assicurata Singola partita per sinistro/periodo	50% somma assicurata Singola partita per sinistro/periodo
Eventi atmosferici	€ 5.000	70% somma assicurata Singola partita per sinistro/periodo	70% somma assicurata Singola partita per sinistro/periodo
Eventi sociopolitici	Scoperto 10% Minimo € 5.100	70% somma assicurata Singola partita per sinistro/periodo	70% somma assicurata Singola partita per sinistro/periodo

Sovraccarico neve	€ 5.000	50% somma assicurata Max € 250.000 per sinistro/periodo	50% somma assicurata Max € 250.000 per sinistro/periodo
Acqua condotta e spese ricerca e riparazione	€ 1.500	€ 40.000 10.000 spese ricerca e rip.	€ 40.000 10.000 spese ricerca e rip.
Fenomeno elettrico	€ 250	€ 26.000	€ 26.000
Spese per onorari periti	€ 2.500	5% indennizzo Max € 26.000	5% indennizzo Max € 26.000
Terrorismo	Scoperto 10% Minimo € 5.000	50% somma assicurata Max € 2.000.000	50% somma assicurata Max € 2.000.000
Crollo e collasso strutturale	€ 5.000	€ 150.000	€ 150.000
Gelo	€ 250	€ 32.000	€ 32.000
Fragili	€ 1.500	€ 150.000	€ 150.000
Furto veicoli di terzi in deposito nel parcheggio	Scoperto 10% Minimo € 1.500	€ 25.000	€ 25.000

ALTRE GARANZIE PRINCIPALI, oltre a quelle sopra elencate

Spese demolizione e sgombero residuati sinistro – max 10% dell'indennizzo dovuto
Sviluppo di fumi, gas, vapori, causati da anormale distribuzione energia
Onda sonora
Anticipo indennizzi
Macchinari e merci presso terzi - € 150.000, franchigia € 250
Ricorso terzi fino alla somma assicurata alla relativa partita
Colpa grave
Deroga proporzionale
Valore a nuovo

ESCLUSIONI PRINCIPALI : sono esclusi dalla garanzia i danni

Verificatisi in occasione di atti di guerra, occupazione militare o invasione, insurrezione
Causati con dolo del Contraente o dell'Assicurato
Causati da esplosione o emanazione di calore o da radiazioni provenienti da trasmutazioni dell'atomo
Causati da maremoti, eruzioni vulcaniche, frane, valanghe e slavine, bradisismo, franamento e smottamento terreno, mareggiate e penetrazioni di acqua marina
Di smarrimento o ammanco, frode, truffa, appropriazione indebita, malversazione, infedeltà dipendenti
Difetti noti al Contraente prima di stipulare la polizza
Umidità, brina e condensa, stillicidio, siccità, insetti, vermi, funghi, batteri, animali e vegetali in genere
Eventi per i quali deve rispondere il costruttore o il fornitore
Inquinamento e contaminazione