

SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO PER SERVIZIO DI REVISIONE LEGALE E CERTIFICAZIONE CONTABILE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO ANCONA INTERNATIONAL AIRPORT SPA - EX ART.2409 BIS C.C. E D.LGS. 39/2010 (COME MODIFICATO DAL D. LGS. 135/2016) - PER IL TRIENNIO 2023 - 2024 - 2025 - SMART CIG: ZE13AE8A46

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale

FRA

Ancona International Airport Spa (di seguito denominata **Committente o AIA SPA**), nella persona dell'Amministratore Delegato, Dott. Alexander D'Orsogna, con sede in P.le Sordoni - Aeroporto delle Marche "Raffaello Sanzio" - 60015 - Falconara M.ma (AN) - P.I. 00390120426, quivi domiciliata agli effetti del presente atto

E

Società..... - (in seguito chiamata anche Appaltatore), nella persona del legale rappresentante..... Dott....., con sede in - - C.F./ P.I.:, quivi domiciliata agli effetti del presente atto

PREMESSO

a) che l'Amministratore Delegato dott. Alexander D'Orsogna agisce in forza dei poteri deliberati dal Consiglio di Amministrazione AIA Spa in data 13/10/2022;

b) che AIA Spa è affidataria della gestione totale dell'Aeroporto delle Marche per la durata di 35 anni, come da Decreto Interministeriale n.105 del 18/03/2013 adottato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e della Finanza e registrato alla Corte dei Conti in data 31 luglio 2013;

c) che in data 28/04/2023 (Prot. n. 253) è stata effettuata una indagine di mercato finalizzata all'affidamento del servizio di ATTIVITA' DI REVISIONE LEGALE E CERTIFICAZIONE CONTABILE DI ESERCIZIO ANCONA INTERNATIONAL AIRPORT SPA - TRIENNIO 2023_2024-2024 (PROCEDURA RISTRETTA EX ART.61 D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii) mediante inserzione di un avviso pubblico sul Portale e-procurement <https://anconainternationalairport.trasparenza.gov.it> e mediante avviso pubblicato sulla sezione Amministrazione Trasparente del sito AIA Spa all'indirizzo

<https://www.ancona-airport.com/amministrazione-trasparente/disposizioni-e-bandi/>; entro il termine previsto dall'indagine di mercato sono pervenute la manifestazione di interesse di n. ditte che sono state invitate alla procedura ristretta ex ART.61 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Entro la data del 15/05/2023 (ore 12.00), termine ultimo fissato per la ricezione delle offerte, n.....operatori economici hanno inviato le buste telematiche contenente la documentazione di gara richiesta; la gara si è svolta telematicamente in seduta pubblica il giorno, giusto verbale di gara.

d) che all'esito della procedura ristretta (CIG: ZE13AE8A46) previa la verifica dei requisiti di legge, a seguito del parere favorevole del Collegio Sindacale in data (verbale n.....) ai sensi dell'Art.13 del D. Lgs.39/2010 come modificato dall'art.16 del D.lgs.135/2016 e della delibera dell'Assemblea Ordinaria dei Soci in data, in data con Determina Prot.llo n....., l'Amministratore Delegato di AIA Spa ha confermato l'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento del servizio di cui al presente contratto alla ditta -, con sede in - - C.F./ P.I.: - per l'importo complessivo per il triennio di Euro piu' IVA se ed in quanto dovuto;

e) trattandosi di affidamento di servizio sotto soglia, non opera il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs.50/2016 (stand still).

VISTO

- lo Statuto di Ancona International Airport Spa del 03/06/2021;
- il D.M. 521/1997 - ART.14 in base al quale ANCONA INTERNATIONAL AIRPORT Spa è tenuta alla certificazione dei propri Bilanci da parte di società di revisione contabile in conformità alla normativa vigente ed è tenuta altresì al controllo contabile di cui all'art.2409 bis del codice civile;
- il D.Lgs. 27/01/2010 n.39 così come modificato dal D. Lgs.17/07/2016 n. 135 "Attuazione della direttiva 2014/56/UE che modifica la direttiva 2006/43/CE concernente la revisione legale dei conti annuali e dei conti consolidati";
- il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 (codice degli appalti) e ss.mm.ii.;
- l'art.61 del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. che disciplina le procedure ristrette;
- il D.L.76/2020 cd Decreto Semplificazioni (Legge di conversione n.120/2020); il D.L.77/2021 CD Decreto Semplificazioni Bis (Legge di Conversione n.108/2021)
- la delibera del Consiglio di Amministrazione AIA Spa in data 30/03/2023;

ALLEGATO A – SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO

- la determina dell'Amministratore Delegato AIA Spa del 26/04/2023 (prot.251) con la quale è stata avviata la procedura ristretta;
- la delibera dell'Assemblea Soci in data
- la Determina dell'Amministratore Delegato AIA Spa in data (prot.llo)
(conferma aggiudicazione provvisoria);
- il Capitolato Tecnico Prestazionale;
- l'Offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara, che costituiscono parti integranti del presente contratto;

tutto quanto sopra premesso

si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 - PREMESSA

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Alexander D'Orsogna.

Le premesse costituiscono e formano parte integrante del presente contratto a tutti gli effetti di legge.

ART. 2 - OGGETTO

AIA S.p.A. affida per il triennio 2023 - 2024 -2025 le seguenti attività di revisione legale, come dettagliate dall'art.1 e 2 del Capitolato Tecnico Prestazionale:

- a) Revisione legale del bilancio per ciascuno dei tre esercizi 31/12/2023, 31/12/2024 e 31/12/2025;
- b) Attività di verifica periodica;
- c) Attività di verifica dei prospetti contabili di rendicontazione organizzati per centri di costo e ricavo e delle relative note esplicative, ai sensi dell'art.11 decies della Legge 248/05 e dell'Atto di Indirizzo del Ministro dei Trasporti del 31/12/2006 per i tre esercizi con chiusura al 31/12/2020, 31/12/2021 e 31/12/2022/ Attività di verifica dei Modelli di Regolazione dei diritti aeroportuali di cui alla Delibera n.38/2023 del 09/03/2023 dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti;
- d) Asseveramento della situazione debitoria/creditoria al 31/12 di ciascun anno tra Soci Pubblici ed Aerdorica Spa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 comma 4 del D.L. 95/2012.

L'aggiudicatario si obbliga, a propria cura, spese e rischio ad eseguire il servizio oggetto di appalto nel rispetto delle modalità, condizioni e tempi indicati nel presente Capitolato, nel contratto di

ALLEGATO A – SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO

appalto e nell'Offerta Tecnica ed Economica. Anche ai fini di quanto previsto nel presente articolo, l'aggiudicatario dichiara e garantisce che il servizio e, quindi, le attività oggetto del presente Capitolato costituiscono ordinaria attività rientrante nel proprio oggetto sociale, che è dotato di propria autonomia organizzativa e gestionale, e che è capace di operare nel settore oggetto di appalto, come di fatto opera, con propri capitali, mezzi ed attrezzature.

L'aggiudicatario, inoltre, si obbliga ad utilizzare esclusivamente personale alle proprie dipendenze o con un rapporto regolato da specifico contratto, nonché mezzi, beni e servizi adeguati all'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con l'Offerta, con il presente Capitolato e con gli altri atti di gara.

L'aggiudicatario garantisce, in particolare, di disporre di figure professionali altamente specializzate e perfettamente idonee in relazione al servizio. L'aggiudicatario prende atto ed accetta che la variazione del personale indicato nell'Offerta Tecnica potrà avvenire esclusivamente nelle seguenti ipotesi:

- su richiesta di AIA S.p.A., qualora la risorsa impiegata sia ritenuta da AIA S.p.A. non adeguata alla perfetta esecuzione del contratto; peraltro, l'esercizio da parte di Aia S.p.A. di tale facoltà, nonché l'eventuale variazione di personale, non comporteranno alcun onere aggiuntivo per AIA SPA stessa;
- su espressa richiesta scritta e motivata dell'aggiudicatario, qualora ricorrano cause di forza maggiore o giustificati motivi ed a condizione che AIA S.p.A accetti espressamente e per iscritto la richiesta di variazione.

Fermo restando quanto sopra previsto, l'aggiudicatario ha l'obbligo, in ogni caso, di assicurare la prosecuzione e la continuità delle prestazioni contrattuali e, nel caso di variazione di una figura professionale coinvolta nella prestazione del servizio, dovrà far pervenire a AIA S.p.A. il curriculum nominativo della nuova figura professionale la quale dovrà possedere almeno le stesse caratteristiche della persona variata; AIA S.p.A. si riserva la facoltà di valutare l'idoneità della nuova figura professionale proposta.

L'aggiudicatario si obbliga a predisporre e consegnare ad AIA S.p.A., con cadenza trimestrale, in allegato alla fattura periodica, i rapporti riepilogativi mensili delle ore consuntivate da tutto il personale impegnato nella prestazione del servizio per ciascun mese di attività e distinto per qualifica professionale.

ALLEGATO A – SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO

I rapporti riepilogativi dovranno essere controfirmati dal Direttore Amministrativo di AIA SPA per le verifiche, restando inteso che la mancata consegna di detti rapporti riepilogativi sarà causa di risoluzione del contratto.

La predisposizione trimestrale da parte dell'aggiudicatario e la tempestiva consegna ad AIA S.p.A. dei rapporti riepilogativi dei tempi sopra citati, con le modalità ivi previste, costituisce in ogni caso presupposto per la emettibilità da parte dell'aggiudicatario e ricevibilità da parte di AIA S.p.A. delle relative fatture.

ART. 3-DURATA

La durata dell'affidamento è di anni 3 (tre) in riferimento agli esercizi contabili 2023 - 2024-2025 con decorrenza dalla data di stipula del relativo contratto fino alla data di approvazione del bilancio dell'esercizio al 31.12.2025.

Le verifiche periodiche saranno estese anche al periodo successivo al 31/12/2025 fino alla data di conferimento dell'incarico di controllo contabile al soggetto eventualmente subentrante.

Si precisa inoltre che la stazione appaltante darà luogo all'esecuzione in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'art.8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 (convertito in Legge 120/2020) nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art.80 D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii..

Trattandosi di affidamento di servizio sotto soglia, non opera il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs.50/2016 (stand still).

ART. 4 - CORRISPETTIVI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

AIA Spa riconoscerà all'Aggiudicatario un corrispettivo, nel triennio, di **Euro= + Iva (se dovuta).**

I corrispettivi di cui sopra si intendono comprensivi di ogni onere e spesa necessari all'espletamento del servizio

Il corrispettivo contrattuale verrà liquidato a seguito della verifica sulla regolare esecuzione tecnico/amministrativa del servizio come previsto nel capitolato tecnico (ART.4).

Il pagamento dei corrispettivi di cui al precedente articolo sarà effettuato da AIA S.p.A. in favore dell'aggiudicatario (dedotte le eventuali penalità), sulla base delle fatture emesse da quest'ultimo, con cadenza annuale.

ALLEGATO A – SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO

L'importo di ciascuna delle fatture emesse verrà pagato da AIA S.p.A. entro 60 (sessanta) giorni data fattura fine mese.

Ogni fattura dovrà riportare il n. di CIG.

Il Contratto è stipulato a corpo.

Ai sensi dell'articolo 3 comma 8 della legge n.136/2010 e s.m.i., con la stipula del Contratto, le parti assumono irrevocabilmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e s.m.i..

A tal fine l'appaltatrice si impegna a comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione del servizio alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, "dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica".

ART. 5 - OBBLIGHI DELL'APPALTATRICE

L'aggiudicatario dichiara e garantisce che il proprio personale preposto all'esecuzione del contratto dipenderà solo ed esclusivamente dall'aggiudicatario, con esclusione di qualsivoglia potere direttivo, disciplinare e di controllo da parte di AIA S.p.A..

L'aggiudicatario si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, previdenza, assicurazione, sicurezza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, l'aggiudicatario si impegna a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal contratto tutte le norme di cui al D.Lgs. n. 81 del 2008 e successive modificazioni e integrazioni.

L'aggiudicatario si obbliga inoltre ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data di stipula del contratto, alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

L'aggiudicatario si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i citati contratti collettivi anche dopo la

ALLEGATO A – SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO

loro scadenza e fino alla loro sostituzione. Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui sopra vincolano l'aggiudicatario anche nel caso in cui questo non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del contratto.

L'Appaltatrice si impegna a prestare la propria opera usando la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata, dalle leggi e dalle norme deontologiche della professione.

L'Appaltatrice trattiene ai sensi dell'art. 2235 del c.c. la documentazione fornita da Aia Spa per il tempo strettamente necessario all'espletamento dell'incarico.

L'Appaltatrice rispetta il segreto professionale non divulgando fatti o informazioni di cui è venuto a conoscenza in relazione all'esecuzione dell'incarico; né degli stessi può essere fatto uso, sia nel proprio che nell'altrui interesse controllando che anche i dipendenti, collaboratori e tirocinanti mantengano lo stesso segreto professionale. Tutte le informazioni e i dati ottenuti dalla Società di revisione durante lo svolgimento delle attività oggetto del contratto dovranno essere considerati riservati e non potranno essere comunicati a terzi, fatti salvi gli obblighi di legge. In conformità a quanto previsto dal D. lgs. n.196/2003, la Società di Revisione si impegna a trattare i dati anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità connesse alla revisione legale.

L'Appaltatrice ha altresì l'obbligo di comunicare ad AIA Spa le informazioni in ordine all'esecuzione dell'incarico, all'esistenza di conflitti di interesse tra appaltatrice ed AIA Spa nonché a comunicare per iscritto, entro 30 giorni, ogni mutamento dei propri assetti societari e i nominativi dei dipendenti, diversi rispetto a quelli indicati, di cui intende avvalersi.

L'Appaltatrice è tenuta, altresì, a comunicare tempestivamente ad AIA S.p.A. qualsiasi interruzione, sospensione o variazione di servizio dovesse verificarsi per cause di forza maggiore.

L'appaltatrice è tenuta ad assolvere agli obblighi connessi alla prevenzione dell'utilizzo del sistema finanziario a scopo di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo ai sensi del D. lgs. 231/2007.

L'appaltatrice dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231, e successive integrazioni, nonché delle norme del Codice Etico e di quelle previste dal Modello 231 della società AIA Spa e si impegna, pertanto, a tenere un comportamento in linea con il suddetto Codice Etico e con il Modello, per le parti applicabili, e comunque tale da non esporre la Società al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal suddetto Decreto Legislativo.

L'inosservanza di tali impegni da parte dell'appaltatrice costituirà grave inadempimento

contrattuale e legitimerà Aerdorica Spa a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., fermo restando il risarcimento dei danni.

6- PENALI

1. La mancata esecuzione dei servizi secondo le prescrizioni indicate nel presente Contratto ed in tutti gli allegati da esso richiamati o ad esso acclusi, nonché secondo i contenuti qualitativi e quantitativi formulati dall'Appaltatore, di cui all'Offerta Tecnica, presentata in sede di gara, comporterà la facoltà in capo ad AIA SPA di comminare all'Appaltatore, all'esito delle verifiche di conformità del servizio condotte, penali variabili secondo la tipologia e gravità dell'irregolarità commessa, del danno arrecato alla normale esecuzione del servizio e del ripetersi delle manchevolezze.
2. AIA S.p.A. promuoverà la contestazione degli addebiti, a seguito di accertamento della violazione, in contraddittorio con l'Appaltatore, il quale dovrà fornire, in forma scritta, le proprie eventuali controdeduzioni entro e non oltre otto giorni dal ricevimento della contestazione.
3. In mancanza di tali controdeduzioni entro il termine stabilito, AIA S.p.A. procederà direttamente all'applicazione delle penali ed all'addebito dei danni derivanti dalle inadempienze riscontrate ovvero accoglierà le giustificazioni addotte.
4. AIA S.p.A. potrà rinunciare all'applicazione delle penali e delle sanzioni qualora le controdeduzioni presentate dall'Impresa evidenzino l'assenza di colpe e responsabilità da parte della stessa.
5. L'Appaltatore è obbligato a conformarsi all'applicazione della penale irrogata, a meno di palesi illogicità nelle motivazioni indicate per l'individuazione della tipologia di penale prevista, sulla base della classificazione di seguito rinvenibile:
 - In caso di **inadempimento parziale / totale** delle prestazioni di cui ad una o più clausole del presente Contratto, e/o in caso di ritardo nell'inizio dell'esecuzione del servizio, verrà applicata:
 - per il ritardo da 1 a 5 giorni solari, una penale pari ad € 250,00=, fatto salvo il risarcimento del maggior danno;
 - per il ritardo da 6 a 8 giorni solari, una penale pari ad € 400,00=, fatto salvo il risarcimento del maggior danno;

- o per il ritardo da 9 a 11 giorni solari, una penale pari ad € 750,00=, fatto salvo il risarcimento del maggior danno;
 - o per il ritardo da 12 a 15 giorni solari, una penale pari ad € 1.000,00=, fatto salvo il risarcimento del maggior danno;
 - o qualora il ritardo superi i 20 giorni solari o comunque in caso di tre gravi inadempienze ad una o più clausole del presente Contratto, è prevista la risoluzione del Contratto, con diritto al risarcimento del maggior danno subito, oltre ai crediti maturati conseguenti all'applicazione di una o più delle penali sopra indicate.
- In caso di **ritardo nella presentazione della documentazione necessaria per il controllo del servizio e/o per documentare variazioni di personale e/o mezzi impiegati, rispetto agli impegni di cui all'Offerta Tecnica presentata**, verrà applicata una penale di:
- o € 100,00= per ogni giorno di ritardo;
- In caso di impiego di personale e/o mezzi inadeguati e/o insufficienti a garantire un livello idoneo di erogazione del servizio, verrà applicata una penale di:
- o € 1.000,00=/episodio.

Ciascuna penale sarà applicata con semplice comunicazione e senza formalità particolari.

Nel caso in cui siano state rilevate e contestate complessivamente **tre gravi inadempienze**, nel corso dell'esecuzione del servizio, la Committente ha facoltà di considerare il Contratto risolto di diritto per colpa dell'Affidatario e, conseguentemente, di procedere senza bisogno di messa in mora e con lettera raccomandata all'incameramento del deposito cauzionale definitivo, salva l'azione per il risarcimento del maggior danno subito e salva ogni altra azione che la società ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

La penalità massima non potrà superare, in ogni caso, il 10% dell'importo contrattuale complessivamente considerato, pena la risoluzione del Contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c..

7- RECESSO

AIA S.p.A. si riserva la facoltà di recedere dal presente Contratto, anche nel corso dello stesso,

qualora ricorra uno dei seguenti motivi:

- ragioni di forza maggiore attinenti alla revoca o risoluzione della convenzione ministeriale e/o dell'autorizzazione rilasciata dall'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile;
- chiusura definitiva dello scalo all'esercizio dell'attività aerea civile;
- in ogni altro caso di pubblico interesse.

Il recesso del Contratto da parte di AIA SPA verrà comunicato all'Appaltatore mediante lettera raccomandata A.R. ovvero con posta elettronica certificata (PEC), contenente il motivo o i motivi del recesso. In tal caso, all'Affidatario spetterà il solo corrispettivo delle prestazioni già eseguite, escluso ogni altro rimborso e/o indennizzo, ogni ragione e/o pretesa di qualsiasi genere.

La Società si riserva, inoltre, la piena ed insindacabile facoltà di recedere dall'affidamento del servizio oggetto del presente Contratto, in qualsiasi momento, in presenza di una giusta causa oggettiva, anche diversa da quelle di cui al precedente comma 1.

Il recesso dovrà essere comunicato a mezzo raccomandata a.r. o mediante PEC.

Il recesso da parte del Committente comporterà, comunque, il pagamento della prestazione o parte di essa già effettuata dall'Incaricato alla data di recesso

8- RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

- 1) Fatte salve le cause di risoluzione del contratto previste dalla vigente legislazione, AIA SPA ha la facoltà di risolvere unilateralmente ed immediatamente il presente Contratto, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento e senza bisogno di adire l'autorità giudiziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., per fatto e colpa dell'Affidatario, con facoltà di incamerare la cauzione definitiva, nonché di procedere all'esecuzione in danno dell'Impresa, salvo ed impregiudicato il diritto al risarcimento dell'eventuale maggiore danno, nei casi previsti dalla legge oltre che nei seguenti casi:
 - a) qualora fosse accertato il venir meno dei requisiti morali richiesti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - b) qualora fosse accertato il venir meno dei requisiti tecnico-professionali a seguito di revoca, decadenza o annullamento delle eventuali licenze, autorizzazioni e certificazioni di legge, abilitanti lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto, rilasciate dalle competenti autorità amministrative e la cui sussistenza è necessaria ai fini del corretto espletamento del servizio oggetto del presente Contratto;
 - c) per tutti i casi di inosservanza delle modalità di esecuzione del servizio previsto dalle leggi

di settore, richiamate dal presente contratto ivi comprese le disposizioni aeroportuali;

- d) per tutti gli altri motivi previsti dalle vigenti disposizioni di legge;
- e) frode nell'esecuzione del servizio, grave negligenza, di contravvenzione nell'esecuzione degli obblighi contrattuali da parte dell'Affidatario e di mancata reintegrazione nei termini del deposito cauzionale;
- f) perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ovvero le altre ipotesi previste dalla legge;
- g) inadempimento alle disposizioni del RUP riguardo ai tempi di esecuzione;
- h) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
- i) fusione della società dell'Appaltatore con altra, quando l'amministrazione non ritenga di continuare con gli altri soci o con la nuova impresa; l'Appaltatore ha diritto alla restituzione della cauzione definitiva; la medesima procedura si adotta in caso di affitto e usufrutto dell'azienda;
- j) esecuzione del servizio con personale non regolarmente assunto o contrattualizzato, ovvero privo di titoli abilitativi e/o dei requisiti professionali previsti dalle vigenti disposizioni di legge;
- k) violazione del canone di diligenza professionale o grave inosservanza dei requisiti ed indici di qualità del servizio;
- l) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- m) inadempienza accertata agli obblighi di riservatezza, di assicurazione contro i rischi da responsabilità civile, secondo i massimali previsti dal Contratto, alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale, di divieto di cessione del Contratto e cessione del credito;
- n) adozione da parte dei dipendenti, incaricati o rappresentanti dell'affidataria di gravi inadempienze comportamentali pregiudizievoli per l'immagine, i livelli di safety, security e di servizio e l'affidabilità di AIA S.p.A. dinnanzi all'Amministrazione concedente, alla Direzione d'Aeroporto o agli utenti;
- o) sospensione dei servizi da parte dell'Affidatario senza giustificato motivo. I servizi dovranno essere svolti senza alcuna interruzione per qualsiasi circostanza. L'eventuale sospensione per decisione unilaterale dell'Affidatario costituisce grave inadempienza contrattuale e comporta la conseguente risoluzione del Contratto per fatto e colpa dell'Affidatario. In tal caso, AIA SPA procederà ad incamerare la cauzione definitiva, fatta salva la facoltà di procedere nei confronti dell'Affidatario per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale;
- p) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del Contratto a terzi;
- q) mancato adempimento alle disposizioni antimafia sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alle citate norme nazionali e regionali;
- r) qualora l'importo complessivo delle penali irrogate sia superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- s) qualora ricorra una delle ipotesi di cui all'art. 108 del Codice;
- t) sopravvenienza a carico dell'Affidatario di provvedimenti di cui alla normativa vigente in tema di lotta alla delinquenza mafiosa.

- 2) AIA SPA avrà la facoltà di affidare l'esecuzione del servizio a Terzi in danno dell'Incaricato stesso, e di addebitargli i relativi costi sostenuti, detraendo il corrispondente importo dai crediti nascenti dal presente Contratto, anche mediante incameramento della cauzione definitiva di cui infra, da quest'ultimo prestata, salvo sempre impregiudicato il diritto al risarcimento del danno e delle maggiori spese da ciò derivanti.
- 3) Nei casi di risoluzione di cui al presente Contratto, troveranno applicazione le seguenti previsioni:
- 4) L'Appaltatore dovrà garantire il regolare adempimento di tutte le prestazioni a suo carico fino al subentro del nuovo affidatario secondo i tempi e le modalità comunicate da AIA SPA;
- 5) L'Appaltatore, una volta che ne sia richiesto, dovrà provvedere all'immediata restituzione ad AIA SPA dei locali/attrezzature a lui affidati dalla Stazione Appaltante.
- 6) L'Appaltatore sarà tenuto, altresì, a risarcire ad AIA SPA i maggiori costi (ed ogni altra conseguenza pregiudizievole) che quest'ultima, a seguito dell'inadempimento del primo, dovesse sopportare per assicurare la regolare continuità ed il completamento del servizio oggetto del Contratto, e di ogni ulteriore o maggior danno comunque sofferto da AIA SPA in conseguenza dell'inadempimento dell'Appaltatore.
- 7) La risoluzione di diritto del presente Contratto ex art. 1456 cc e la diffida ad adempiere ex art. 1454 cc dovrà avvenire mediante comunicazione della volontà di volersi avvalere delle rispettive clausole mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento o PEC all'altra Parte: in conseguenza di tale comunicazione e dal momento di ricevimento di quest'ultima all'altra Parte, il Contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato in caso di art. 1456 cc, o, in caso di art. 1454 cc qualora nell'ulteriore termine concesso (quindici giorni solari) la parte non adempia.

ART. 9 - GARANZIA FIDEJUSSORIA

- 1- Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, , l'Impresa costituisce la cauzione

definitiva, mediante polizza assicurativa della
..... S.p.A., n., stipulata in data gg/mm/aaaa,
dell'importo di Euro (diconsi euro/.....) pari al
.....% (per cento) dell'importo del presente contratto, avente validità
temporale almeno pari alla durata del contratto.

- 2- La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Committente abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente Contratto, entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta della Committente. In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.
- 3- La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- 4- La garanzia di cui al comma 1 è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della cauzione definitiva, prelieve eventuali e necessarie proroghe, deve permanere per tutta la durata del servizio e fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e comunque fino a quando non sarà stato adottato il relativo provvedimento autorizzativo allo svincolo.
- 5- In ogni caso, ed in relazione all'art. 1382, comma 1, del c.c., la predetta cauzione è indipendente e non può in alcun modo essere considerata quale clausola penale, e/o limitare in alcun modo l'importo del risarcimento dei danni che possono essere richiesti, da parte della Committente in presenza d'inadempimento contrattuale, relativo e/o assoluto, da parte dell'Impresa.

ART. 10. DANNI CAUSATI DALL'AFFIDATARIO

1. L'Affidatario è responsabile della esecuzione a perfetta regola d'arte dei servizi oggetto del presente appalto e dell'assolvimento di ogni obbligo direttamente o indirettamente

derivante dall'Appalto medesimo.

2. L'Affidatario sarà, pertanto, responsabile, civilmente e penalmente, per tutti i danni diretti e indiretti che possano derivare a persone e/o cose di AIA S.p.A., così come per danni a persone e/o cose e terzi in conseguenza diretta o indiretta dell'esecuzione dei Servizi in oggetto o derivanti dal comportamento doloso o colposo, anche omissivo, del proprio personale e dovrà risarcire ad AIA S.p.A. tutti gli eventuali danni derivanti.

ART. 11. POLIZZA ASSICURATIVA

L'Affidatario si impegna a fornire alla Committente copia della propria polizza assicurativa per la responsabilità civile professionale per errori, negligenze ed omissioni commesse nell'ambito dello svolgimento del proprio incarico che dovrà:

- avere un massimale adeguato ai rischi derivanti dall'esecuzione del presente Appalto e non inferiore a € 3.000.000,00 per sinistro,
- ricomprendere tra i beneficiari anche AIA S.p.A. ed i terzi,
- essere valevole per l'intera durata del presente Contratto.

La predetta polizza anche se non materialmente allegata al presente Contratto, ne forma parte integrante e sostanziale.

ART. 12 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente contratto sono a carico dell'Appaltatrice.

Il corrispettivo, fisso ed invariabile, che dovrà essere corrisposto da AIA S.p.A. all'aggiudicatario per tutte le prestazioni oggetto del contratto e degli obblighi in esso assunti, sarà quello indicato nell'offerta economica.

Tale corrispettivo si intenderà comprensivo di ogni prestazione contrattuale e di tutte le spese e i costi di qualsivoglia natura necessari all'adempimento di tutti gli obblighi assunti con il contratto e comunque sostenuti dall'aggiudicatario. Il corrispettivo sarà comunque riconosciuto solo in funzione delle prestazioni effettivamente erogate.

Il corrispettivo si riferisce al servizio prestato a perfetta regola d'arte e nel pieno rispetto di condizioni, modalità, requisiti, termini dell'offerta economica e della normativa vigente.

ART. 13 - SUBAPPALTO - CESSIONE DEL CONTRATTO

E' vietato il subappalto nonché la cessione a terzi, in tutto o in parte, del contratto e/o i diritti dallo stesso derivanti, pena la decadenza dello stesso.

ART.14 - FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Ancona.

ART. 15 - NORME DI RINVIO

Per quanto applicabile anche se non espressamente riportato, si farà sempre e comunque riferimento al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla lettera di invito e al capitolato.

L'Appalto in questione, oltre che alle norme sopra indicate, è regolato da tutte le leggi statali e regionali, dai relativi regolamenti, dalle istruzioni ministeriali vigenti, inerenti la materia d'appalto.

La Ditta aggiudicataria, con la sottoscrizione del contratto, dichiara di conoscere integralmente tutte le normative inerenti i servizi di cui al presente contratto, impegnandosi all'osservanza delle stesse e di tutte le prescrizioni che saranno emanate dai pubblici poteri in qualsiasi forma, indipendentemente dalle disposizioni del presente contratto.

Art.16 -DISPOSIZIONI RELATIVE AL CODICE ETICO DI AIA S.P.A.

L'affidatario dovrà applicare ed osservare, per quanto di propria competenza, i principi e le disposizioni del Codice Etico di AIA S.p.A., disponibile sul sito aziendale.

L'affidatario e AIA S.p.A., durante il periodo contrattuale, dovranno efficacemente attuare, per quanto di rispettiva competenza, procedure aziendali e regole comportamentali idonee a prevenire la commissione dei reati previsti dal D.Lgs. 231/2001 e L. 190/12, impegnandosi a mantenerle tutte efficacemente attuate per l'intera durata del contratto.

L'inosservanza, anche parziale, di tali obbligazioni costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'attivazione dei rimedi contrattuali previsti dalla legge.

L'Affidatario dichiara inoltre di conoscere e rispettare i principi contenuti nel piano triennale Anticorruzione 2022-2024 visionabile sul <https://ancona-airport.com/wp->

17) INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Facendo riferimento all'art. 13 regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è l'Amministratore Delegato di Ancona International Airport Spa Dott. Alexander D'Orsogna ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec: anconainternationalairport@legalmail.it tel. 071/72827211;
- b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è l'Avv. Andrea Giaccaglia ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec avv.giaccaglia@pec.it – mail avv.giaccaglia@gmail.com ;
- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori/consulenti di Ancona International Airport Spa implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 50/2016 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11, cap. 00187, Roma - Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

Falconara M.ma,

ANCONA INTERNATIONAL AIRPORT SPA
L'Amministratore Delegato
Dott. Alexander D'Orsogna

.....
.....
.....