

Ancona International Airport SPA  
Il Collegio Sindacale

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALLA ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI IN OCCASIONE  
DELL' APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2023 REDATTA AI SENSI  
DELL'ART. 2429, CO. 2, C.C.**

*Agli Azionisti della Società Ancona International Airport SPA "la Società"*

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di Legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Ancona International Airport SPA al 31/12/2023, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio negativo pari ad Euro 1.758.923. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge.

Il Collegio Sindacale non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del Collegio Sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti – Deloitte & Touche S.p.A. - ci ha inviato la propria relazione datata 06/06/2023 contenente un giudizio senza modifica, e due richiami di informativa, come indicato al successivo paragrafo 2.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31.12.2023 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della Legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, del sistema amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee degli Azionisti ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo, con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo incontrato l'Organismo di Vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del Modello Organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dagli Azionisti ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo presentato denuncia al Tribunale ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'Organo di Amministrazione ai sensi e per gli effetti dell'art 25- *opties*.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-*novies* d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Il Collegio Sindacale ha rilasciato la proposta motivata per l'attribuzione dell'incarico di revisione legale dei conti per gli esercizi 2023, 2024 e 2025.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

## 2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale *"il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretto della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31.12.2023 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione"*.

La relazione succitata contiene i seguenti richiami di informativa: *"Richiamiamo l'attenzione sulle seguenti informazioni:*

*\* nei paragrafi "Immobilizzazioni materiali" ed "Ammortamenti e svalutazioni" della nota integrativa gli Amministratori hanno fornito l'informativa in merito alla sospensione parziale degli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali, effettuata dalla Società nel bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 ai sensi della Legge n. 126/2020, ed ai relativi effetti sul valore delle immobilizzazioni, sul patrimonio netto e sul risultato d'esercizio, segnalando, altresì, di aver verificato la recuperabilità del valore delle immobilizzazioni iscritte nell'attivo patrimoniale;*

*\* nel paragrafo "Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, prevedibile evoluzione della gestione e continuità aziendale" della relazione sulla gestione, richiamato nella nota integrativa, gli Amministratori indicano che la continuità aziendale della Società è strettamente correlata al raggiungimento degli obiettivi del budget 2024 e del piano 2024-2027. A tal proposito gli Amministratori, avuto riguardo all'andamento della situazione finanziaria corrente e prospettica per un orizzonte temporale di 12 mesi, ritengono che la Società potrà rispettare le previsioni ivi contenute, preservando quindi il requisito della continuità aziendale, anche grazie al supporto finanziario garantito, laddove necessario, dal socio di controllo.*

*Il nostro giudizio non contiene rilievi con riferimento a tali aspetti"*.

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di Legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Stante l'andamento ancora non pienamente soddisfacente della liquidità aziendale e la presenza di un livello di indebitamento sostanzialmente invariato, il Collegio ha invitato il management della società a proseguire al miglioramento della redditività aziendale, in particolare attraverso le iniziative progettate e quelle in fase di avvio, analizzando gli aspetti economico finanziari; alla luce del report sui flussi di cassa prospettici va continuata l'attività di monitoraggio della situazione finanziaria, ponendo in essere quanto necessario per far fronte alle potenziali obbligazioni nei dodici mesi e poter assolvere con tempestività a momentanee esigenze di cassa.

Il Collegio Sindacale richiama l'attenzione sui paragrafi "Immobilizzazioni materiali" ed "Ammortamenti e svalutazioni" della nota integrativa e "Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, prevedibile evoluzione della gestione e continuità aziendale" della relazione sulla gestione già oggetto di richiami di informativa da parte del soggetto incaricato della revisione legale, come sopra riportato.

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte degli Azionisti, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio Sindacale concorda con la proposta di copertura della perdita d'esercizio formulata dagli Amministratori nella nota integrativa.

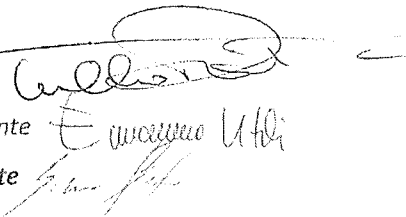
Falconara, 06/06/2024

Il Collegio Sindacale

Dott. Tullio Patassini — Presidente

Dott. Ermanno Vitali — Componente

Dott. Simone Berton — Componente

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is the largest and most prominent, corresponding to the President, Dott. Tullio Patassini. Below it are two smaller signatures, corresponding to the board members, Dott. Ermanno Vitali and Dott. Simone Berton.