

ANCONA INTERNATIONAL AIRPORT S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	60015 FALCONARA MARITTIMA (AN) PIAZZALE SORDONI
Codice Fiscale	00390120426
Numero Rea	AN 59611
P.I.	00390120426
Capitale Sociale Euro	16386398.00 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI (SPA)
Settore di attività prevalente (ATECO)	SERVIZI DI SUPPORTO AL TRASPORTO AEREO (522300)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	NJORD ADREANNA S.R.L. CON SEDE A MILANO
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	26.437	15.619
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	6.752	4.061
6) immobilizzazioni in corso e acconti	78.800	22.000
7) altre	15.176	27.512
Totale immobilizzazioni immateriali	127.165	69.192
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	122.312	127.180
2) impianti e macchinario	531.465	476.327
3) attrezzature industriali e commerciali	17.942	24.646
4) altri beni	23.713.734	24.613.689
5) immobilizzazioni in corso e acconti	143.420	199.183
Totale immobilizzazioni materiali	24.528.873	25.441.025
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
b) imprese collegate	4.254	4.254
Totale partecipazioni	4.254	4.254
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.136	6.919
Totale crediti verso altri	5.136	6.919
Totale crediti	5.136	6.919
Totale immobilizzazioni finanziarie	9.390	11.173
Totale immobilizzazioni (B)	24.665.428	25.521.390
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	122.824	86.257
Totale rimanenze	122.824	86.257
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.220.799	3.032.609
Totale crediti verso clienti	2.220.799	3.032.609
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.017	12.017
Totale crediti verso imprese controllate	12.017	12.017
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	22.623	47.423
Totale crediti tributari	22.623	47.423
5-ter) imposte anticipate	170.281	172.732
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	655.971	1.031.949
Totale crediti verso altri	655.971	1.031.949
Totale crediti	3.081.691	4.296.730
IV - Disponibilità liquide		

1) depositi bancari e postali	1.375.575	901.348
3) danaro e valori in cassa	21.898	20.969
Totale disponibilità liquide	1.397.473	922.317
Totale attivo circolante (C)	4.601.988	5.305.304
D) Ratei e risconti	66.018	61.670
Totale attivo	29.333.434	30.888.364
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	16.386.398	16.386.398
IV - Riserva legale	620.125	620.125
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	5.778.478	7.529.554
Varie altre riserve	2.220.203 ⁽¹⁾	2.228.050
Totale altre riserve	7.998.681	9.757.604
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(5.521.311)	(5.521.311)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(1.022.742)	(1.758.923)
Totale patrimonio netto	18.461.151	19.483.893
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	2.339.401	2.427.759
4) altri	1.101.734	932.797
Totale fondi per rischi ed oneri	3.441.135	3.360.556
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	369.066	379.072
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	479.725	386.773
esigibili oltre l'esercizio successivo	985.649	800.886
Totale debiti verso banche	1.465.374	1.187.659
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.849.935	3.748.482
Totale debiti verso fornitori	2.849.935	3.748.482
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	439.755	473.303
esigibili oltre l'esercizio successivo	41.814	51.760
Totale debiti tributari	481.569	525.063
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.196.092	1.115.476
esigibili oltre l'esercizio successivo	79.699	131.078
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.275.791	1.246.554
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	815.686	772.223
Totale altri debiti	815.686	772.223
Totale debiti	6.888.355	7.479.981
E) Ratei e risconti	173.727	184.862
Totale passivo	29.333.434	30.888.364

(1)

Varie altre riserve	31/12/2024	31/12/2023
Riserva indisponibile ammortamenti sospesi DL 104/20	2.220.201	2.228.049
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2	1

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.835.487	4.180.217
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	44.583
altri	2.114.041	1.906.955
Totale altri ricavi e proventi	2.114.041	1.951.538
Totale valore della produzione	7.949.528	6.131.755
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	240.398	205.783
7) per servizi	3.063.897	2.945.781
8) per godimento di beni di terzi	302.137	247.102
9) per il personale		
a) salari e stipendi	2.765.873	2.523.448
b) oneri sociali	863.764	811.360
c) trattamento di fine rapporto	170.859	160.706
Totale costi per il personale	3.800.496	3.495.514
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	39.156	80.091
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.153.325	579.046
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	38.303	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.230.784	659.137
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(36.567)	(1.472)
12) accantonamenti per rischi	70.000	-
14) oneri diversi di gestione	275.220	282.944
Totale costi della produzione	8.946.365	7.834.789
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(996.837)	(1.703.034)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	316	451
Totale proventi diversi dai precedenti	316	451
Totale altri proventi finanziari	316	451
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	111.215	73.826
Totale interessi e altri oneri finanziari	111.215	73.826
17-bis) utili e perdite su cambi		
	(912)	(400)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(111.811)	(73.775)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	-	1.214
Totale svalutazioni	-	1.214
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	-	(1.214)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(1.108.648)	(1.778.023)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte differite e anticipate	(85.906)	(19.100)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(85.906)	(19.100)

21) Utile (perdita) dell'esercizio

(1.022.742) (1.758.923)

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2024	31-12-2023
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.022.742)	(1.758.923)
Imposte sul reddito	(85.906)	(19.100)
Interessi passivi/(attivi)	110.899	73.375
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	(997.749)	(1.704.648)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	260.361	65.009
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.192.481	659.137
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	-	1.214
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	-	(48.733)
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	1.452.842	676.627
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	455.093	(1.028.021)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(36.567)	(1.472)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	811.810	(641.834)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(898.547)	524.715
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(4.348)	211.913
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(11.135)	(33.336)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	405.184	129.529
Totale variazioni del capitale circolante netto	266.397	189.515
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	721.490	(838.506)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(110.899)	(73.375)
(Imposte sul reddito pagate)	24.800	27.009
(Utilizzo dei fondi)	(101.432)	(344.591)
Totale altre rettifiche	(187.531)	(390.957)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	533.959	(1.229.463)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(241.173)	(162.419)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(97.128)	(26.900)
Immobilizzazioni finanziarie		
Disinvestimenti	1.783	8
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(336.518)	(189.311)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(422.285)	(346.399)
Accensione finanziamenti	700.000	550.000
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	277.715	203.601
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	475.156	(1.215.173)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	901.348	2.116.109
Danaro e valori in cassa	20.969	21.381

Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	922.317	2.137.490
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.375.575	901.348
Danaro e valori in cassa	21.898	20.969
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.397.473	922.317

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro (1.022.742).

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2364, comma 2 del Codice Civile, ed in conformità dell'art. 15 dello statuto, ci si è avvalsi del maggior termine di 180 giorni per l'approvazione del Bilancio. Tale dilazione si è resa necessaria per una valutazione sulla redazione del bilancio d'esercizio, in particolare al servizio dei voli di continuità territoriale.

Attività svolte

L'Ancona International Airport S.p.A. ("A.I.A."), in qualità di gestore totale, svolge le attività in regime di concessione statale, di progettazione, realizzazione, sviluppo, adeguamento, gestione, manutenzione ed uso degli impianti, delle infrastrutture e dei beni demaniali insiti nel sedime dell'aeroporto "Raffaello Sanzio" e, quindi, opera come concessionario dell'Aeroporto di Ancona. Svolge, inoltre, ogni attività di servizio, industriale o commerciale volta all'assistenza, alla promozione e allo sviluppo del traffico da e per le Marche. La Società gestisce l'aeroporto di Ancona in forza della concessione Enac del 18 marzo 2013 (atto registrato in data 09/08/2013 presso la Corte dei Conti, Ufficio di controllo di legittimità su atti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti).

Con il "cd Decreto Rilancio" decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla Legge 17 luglio 2020 n. 77, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19, si proroga di due anni la durata delle concessioni per la gestione e lo sviluppo dell'attività aeroportuale in corso.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Il 2024 registra un nuovo record storico per gli aeroporti italiani sia nel traffico passeggeri che nei movimenti aerei, con una crescente adattabilità rispondente alle nuove esigenze del mercato globale. Per la prima volta dal 2019, la composizione del traffico torna, quindi, ai valori pre-pandemia con un aumento passeggeri dell'11,1% rispetto al 2023, con un terzo dei viaggiatori sul segmento nazionale e due terzi su quello internazionale.

L'andamento dell'aeroporto di Ancona del 2024 è decisamente migliore rispetto alla situazione generale degli aeroporti italiani, registrando una importante crescita in termini di incremento del numero di passeggeri pari al 22,5% rispetto al 2019 ed un incremento del 15,8% rispetto al 2023, rafforzando la strategia di sviluppo della Società attraverso un incremento del numero delle rotte e delle frequenze e consentendo una storica marginalità positiva in termini di redditualità operativa della gestione caratteristica.

Tra le attività operate da A.I.A. si informa che:

- in data 1° ottobre 2023 si è dato attuazione ai voli di continuità territoriale che collegano le Marche con Roma Fiumicino, Milano Linate e Napoli. Attualmente le rotte sono operate dalla compagnia aerea SkyAlps. Tale affidamento è stato prorogato in attesa dell'aggiudicazione del nuovo bando a far data 1° novembre 2025;
- è stato siglato a far data 1° aprile 2024 un accordo strategico di 5 anni con Ryanair che permette ad AIA di quadruplicare il margine unitario per passeggero;
- si è dato inizio a due nuove rotte internazionali operate con il vettore Volotea, dal mese di giugno Atene e Barcellona a partire da novembre. Tali rotte contribuiscono al rafforzamento del turismo incoming, creando nuove opportunità di destagionalizzazione e crescita per l'intero territorio. Inoltre si è consolidato il volo su Parigi con eccezionali risultati di cabin factor e, altresì raddoppiando nel periodo estivo i collegamenti Lufthansa su Monaco con un aumento del 36% della capacità dell'aeromobile;
- si ricorda che è stato siglato in data 13 luglio 2023 un accordo quadro tra Regione Marche ed il CNR tramite il quale l'Aeroporto delle Marche diventerà piattaforma per il lancio di satelliti in orbita. In questo ambito il Consiglio

nazionale delle ricerche (Cnr) nel mese di giugno 2024 ha concluso presso lo scalo delle Marche e con esito positivo una serie di voli test finalizzati alla valutazione di sistemi innovativi di acquisizione dati, telemetria e trasmissione in tempo reale a terra.

- nel mese di maggio 2024 è stato approvato dall' Enac il Piano Quadriennale degli Interventi 2024-2027 nel quale si ripropongono tutti gli interventi necessari per garantire la sicurezza dell'operatività aeroportuale e la conformità alla regolamentazione di riferimento che non hanno trovato compimento nel precedente Piano. Tale piano, unitamente a quello della qualità, ambiente ed economico finanziario, costituisce la base per il contratto di programma. Attualmente il piano è in fase di aggiornamento;
- con Delibera 148/2024 l'Autorità di Regolazione dei Trasporti (Art) ha dichiarato la conformità della proposta definitiva di revisione dei diritti aeroportuali per il periodo tariffario 2024-2027, presentata a seguito della consultazione degli utenti dalla società AIA affidataria in concessione della gestione dell'aeroporto "Raffaello Sanzio" di Falconara ed autorizzando l'aumento delle tariffe aeroportuali a far data dal 16 dicembre 2024;
- nel 2024 si è dato inizio alla stesura del Piano di Sviluppo aeroportuale che fornisce un quadro di riferimento all'interno del quale l'insieme dei sistemi funzionali di Ancona International Airport Spa potrà evolversi nel periodo 2024 - 2035. Il piano individuale definisce in maniera puntuale gli interventi di potenziamento necessari sia nel breve che nel medio termine tenendo conto delle previsioni relative all'evoluzione del traffico passeggeri e merci, delle linee di sviluppo infrastrutturali e commerciali della Società di gestione. Il piano è stato trasmesso all'Enac il 17 febbraio 2025 per l'approvazione.

La Società ha basato tali valutazioni anche sulle informazioni disponibili fino alla data di approvazione, in particolare, sui fatti di rilievo dopo la chiusura d'esercizio per la cui specifica informativa si rinvia all'apposito paragrafo presente nel proseguo del seguente documento.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2024 tengono conto delle modifiche apportate all'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, emanato in attuazione della Direttiva 2013/34/UE.

Inoltre, nella redazione del bilancio si è tenuto, laddove richiesto, delle modifiche apportate ai principi contabili con gli emendamenti approvati nel marzo 2024 agli OIC 16/31 (obblighi di smantellamento e ripristino), 25 (secondo pilastro OCSE), 12/15/19 (trattamento degli sconti sui ricavi), oltreché del Documento Interpretativo 11 in tema di "Aspetti contabili relativi alla valutazione dei titoli non immobilizzati".

A seguito dell'applicazione a partire dal 1° gennaio 2024 del principio contabile OIC 34 "Ricavi", la Società ha predisposto una analisi dei contratti di vendita dalla quale ha individuato e riclassificato corrispettivi variabili riferiti ad incentivi a compagnie aeree dai costi per servizi (B7) a riduzione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni (A1) per Euro 2.745.151 al 31 dicembre 2024. La Società ha applicato tale principio in modo retrospettivo rilevando impatti sui dati comparativi dell'esercizio precedente riclassificando gli incentivi dai costi per servizi (B7) a riduzione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni (A1) per Euro 2.734.641 al 31 dicembre 2023. Infine, da tale analisi non emergono ulteriori impatti dall'applicazione del principio contabile OIC 34.

Il bilancio in commento è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto. Ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge (crediti e debiti tributari compensati, contributi pubblici iscritti a riduzione del valore dell'immobilizzazione, utili e perdite su cambi indicati alla voce 17-bis del Conto Economico, imposte anticipate e differite incluse nella voce 20 del Conto Economico), sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione, come richiesto dall'art. 2423 ter, sesto comma C.C.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423 e art. 2423-bis C.c)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza, non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza avrebbe avuto effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Il perdurare degli effetti negativi della pandemia e dei recenti conflitti sui ricavi ha indotto la Società ad avvalersi nei precedenti esercizi della possibilità di sospendere gli ammortamenti come previsto per legge.

In particolare, la società è ricorsa a tale deroga in misura integrale per l'esercizio 2020 e in misura parziale per gli esercizi 2021 e 2023.

Per quanto sopra, il piano di ammortamento originario è stato variato, senza variare il valore di iscrizione delle immobilizzazioni, destinando l'importo delle quote sospese ad una riserva indisponibile da liberarsi al termine del processo di ammortamento.

La decisione di sospendere gli ammortamenti e, per conseguenza, rimodulare i relativi piani di ammortamento, è stata supportata dalla proroga di due anni della "durata delle concessioni per la gestione e lo sviluppo dell'attività aeroportuale in corso" come disposta dall'art. 202, comma 1 bis del decreto legge 19 maggio 2020, n.34, convertito con modifiche dalla legge 17 luglio 2020, n.77.

La Società ha applicato tale sospensione nei passati esercizi principalmente tra i beni gratuitamente devolvibili.

Criteri di valutazione applicati

Di seguito si espongono i criteri di valutazione adottati per le poste di bilancio più significative (rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, comprendenti solo elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori e, laddove previsto, previo consenso del Collegio Sindacale.

Gli importi sono iscritti al netto delle quote di ammortamento, calcolate sistematicamente in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

La durata o l'aliquota utilizzata per il processo di ammortamento, distinta per singola categoria, risulta essere la seguente:

Immobilizzazioni immateriali	
Tipo Bene	% Aliquote
Diritti di brevetti industriali-Software	33,33%
Licenze e marchi	5,50%
Altri oneri pluriennali	20%

Materiali

Beni di proprietà

Le immobilizzazioni materiali, rappresentate da beni in proprietà, sono iscritte al valore di acquisto o di produzione e sono esposte al netto dei relativi fondi di ammortamento.

I costi per manutenzioni, aventi natura ordinaria, sono imputati integralmente a conto economico; i costi di manutenzione aventi natura incrementale sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono ed ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Il costo delle immobilizzazioni materiali di proprietà, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, è stato ammortizzato sistematicamente in ogni esercizio in relazione alla residua possibilità di utilizzazione, mediante l'applicazione delle seguenti aliquote, invariate rispetto all'esercizio precedente:

Tipo Bene	% Ammortamento
Impianti e macchinari	15% - 25%
Attrezzature	15%
Altri beni	7,5% - 12% - 15% - 20% - 25%

Il periodo di ammortamento decorre dall'esercizio di entrata in funzione del bene; nel primo esercizio la quota è rapportata forfettariamente alla metà di quella annuale avuto riguardo al periodo medio temporale d'utilizzo.

Beni gratuitamente devolvibili

La voce accoglie i beni costituiti e i costi sostenuti per le migliorie dei beni in concessione Enac e risultano ammortizzati in quote costanti in base alla durata residua della concessione aeroportuale trentacinquennale.

Si ricorda che i valori dei beni in concessione Enac iscritti a bilancio comprendono una rivalutazione in deroga all'art. 2423 c.c., originariamente eseguita nel bilancio 2013 e oggetto nel bilancio 2017 di una revisione e svalutazione ai sensi del principio contabile OIC 9 per il venir meno delle ipotesi contenute nei Piani Industriali redatti dalla precedente governance. La Società, nel 2017, ha infatti incaricato un Professionista terzo esterno ed estraneo, di verificare la sussistenza dei presupposti dell'originaria rivalutazione e valutare il valore recuperabile sulla base del nuovo Piano di Ristrutturazione 2018/2022. In funzione di quanto sopra, è stata operata una svalutazione complessivamente pari a circa Euro 20 milioni, in parte "coperta" dall'utilizzo del fondo imposte differite per Euro 5 milioni, imputata in percentuale a detti beni in concessione, in proporzione della percentuale di rivalutazione fatta all'epoca. Tale svalutazione si ritiene a tutt'oggi congrua.

Le quote di ammortamento dei beni in concessione, dopo la svalutazione, sono state stanziare in quote costanti in base alla durata residua della concessione aeroportuale.

La società si era avvalsa negli esercizi precedenti della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative agli esercizi 2020, 2021 (parzialmente) e 2023 (parzialmente), come previsto dall'art. 60, commi dal 7-bis al 7-quinquies del D.L. 104/2020 (convertito dalla L. 126/2020); ciò, al fine di favorire una rappresentazione economico-patrimoniale dell'impresa più congrua rispetto al suo reale valore, mitigando in questa maniera gli effetti negativi causati dalla pandemia di Covid-19 e dai recenti conflitti.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Le operazioni di locazione finanziaria relative al contratto di leasing (parcheggio multipiano) sono contabilizzate a conto economico secondo il principio di competenza. In apposita sezione della presente nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge e relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario, che avrebbe invece comportato:

- l'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale del valore del bene acquisito in leasing, la concomitante iscrizione nel passivo dello stato patrimoniale del relativo debito, l'ammortamento del bene utilizzato in leasing, la scomposizione dei canoni da pagare tra la quota capitale e la quota interessi, imputando la quota capitale a riduzione del debito verso la società di leasing e la quota interessi tra i costi del conto economico.

La Società si è avvalsa della moratoria dei canoni leasing fino al 31/01/2021 ai sensi dell'art.56 comma 2 del DL 17/03 /2020, n.18 "Cura Italia" e del D.L. 14 agosto 2020 n.104 e successivamente estesa al 30/06/2021, con Legge di Bilancio 2021.

Partecipazioni

Le partecipazioni sono valutate al costo di acquisto e/o di sottoscrizione ed eventualmente svalutate in presenza di perdite durevoli di valore.

Rimanenze magazzino

Le rimanenze di materie prime, rappresentate da liquido per la pista, antigelo, tessere parcheggio, carburante, etc. sono iscritte al costo di acquisto e valorizzate secondo il metodo Fifo.

Il valore così ottenuto è poi rettificato dall'apposito "fondo obsolescenza magazzino", per tenere conto delle merci per le quali si prevede un valore di realizzazione inferiore a quello di costo.

Crediti

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta, pertanto i crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'esistenza di indicatori di possibili inesigibilità.

Debiti

Tutti i debiti, ad eccezione dei mutui, sono iscritti in bilancio al loro valore nominale in quanto si è ritenuta non rilevante l'applicazione del criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione. Per quanto riguarda sia il mutuo assunto nel corso del 2020 che quelli assunti nel corso del 2023 e del 2024 è stato invece eseguita la rilevazione in base al criterio del costo ammortizzato.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Costi e ricavi

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono iscritti al netto di resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi, nel rispetto dei principi di competenza e di prudenza.

In linea con l'OIC 34.31, i ricavi per prestazione di servizi sono rilevati a conto economico in base allo stato di avanzamento se sono rispettate entrambe le seguenti condizioni:

- a) l'accordo tra le parti prevede che il diritto al corrispettivo per il venditore maturi via via che la prestazione è eseguita;
e
b) l'ammontare del ricavo di competenza può essere misurato attendibilmente.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

Nel rispetto dei criteri dettati dal Principio Contabile OIC 25, sono iscritte imposte anticipate e differite sull'ammontare cumulativo delle differenze temporanee tra il valore di una attività o passività secondo i criteri gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti; l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate civilistiche ed il valore attribuito a quell'attività o passività ai fini fiscali. Lo stanziamento è determinato sulla base delle aliquote di imposta (Ires e Irap) previste per i periodi in cui le differenze temporanee si riverseranno.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Gli impegni, non risultanti dallo stato patrimoniale, rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi che traggono origine da negozi giuridici con effetti obbligatori certi ma non ancora eseguiti da nessuna delle due parti. La categoria impegni comprende sia impegni di cui è certa l'esecuzione e il relativo ammontare (ad esempio: acquisto e vendita a termine), sia impegni di cui è certa l'esecuzione ma non il relativo importo (ad esempio: contratto con clausola di revisione prezzo). L'importo degli impegni è il valore nominale che si desume dalla relativa documentazione.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
127.165	69.192	57.973

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	899.145	4.864	22.000	61.683	987.692
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	883.526	803	-	34.171	918.500
Valore di bilancio	15.619	4.061	22.000	27.512	69.192
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	37.198	3.130	56.800	-	97.128
Ammortamento dell'esercizio	26.380	440	-	12.337	39.156
Altre variazioni	-	1	-	1	2
Totale variazioni	10.818	2.691	56.800	(12.336)	57.973
Valore di fine esercizio					
Costo	936.343	7.994	78.800	61.683	1.084.820
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	909.906	1.242	-	46.507	957.655
Valore di bilancio	26.437	6.752	78.800	15.176	127.165

- Euro 15.198 per “**diritti di brevetto industriale**” inerente all'acquisto di software “Airport security” e per Euro 22.000 al sistema di gestione energia e monitoraggi consumi;
- Euro 3.130 per acquisti di importi minori;
- la voce “immobilizzazioni in corso” pari ad Euro 78.800 è inerente agli anticipi per la realizzazione del Master Plan aziendale.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
24.528.873	25.441.025	(912.152)

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	732.640	4.892.445	1.860.178	24.567.755	199.183	32.252.201
Rivalutazioni	114.458	-	-	9.407.247	-	9.521.705
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	719.918	4.416.118	1.835.532	9.361.313	-	16.332.881
Valore di bilancio	127.180	476.327	24.646	24.613.689	199.183	25.441.025
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	-	151.166	-	79.607	10.400	241.173
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	25.000	-	41.163	(66.163)	-
Ammortamento dell'esercizio	4.868	121.028	6.704	1.020.725	-	1.153.325
Totale variazioni	(4.868)	55.138	(6.704)	(899.955)	(55.763)	(912.152)
Valore di fine esercizio						
Costo	732.640	5.068.611	1.860.178	24.652.910	143.420	32.457.759
Rivalutazioni	114.458	-	-	9.407.247	-	9.521.705
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	724.786	4.537.146	1.842.236	10.346.423	-	17.450.591
Valore di bilancio	122.312	531.465	17.942	23.713.734	143.420	24.528.873

La voce “**impianti e macchinari**” recepisce un incremento dovuto principalmente:

- Euro 138.706 per lavori inerenti alla centrale di rilevazione incendio;
- Euro 17.300 per manutenzione straordinaria quadro cabina elettrica principale;
- Euro 9.280 per manutenzione straordinaria inerente ascensore multipiano;
- Euro 10.880 per manutenzioni straordinarie agli impianti delle infrastrutture.

Di seguito si espone la composizione della voce altre immobilizzazioni materiali al fine di dare evidenza dei valori riferiti ai beni in concessione oggetto, come già detto in premessa, di rivalutazione in precedenti esercizi:

	Altre immobilizzazioni materiali	Beni in concessione	Totale altre immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio			
Costo	3.177.474	21.390.282	24.567.755
Rivalutazioni		9.407.247	9.407.247
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.727.246	6.634.067	9.361.313
Valore di bilancio	450.228	24.163.461	24.613.689
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	8.200	112.570	120.770
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)			
Ammortamento dell'esercizio	94.723	926.002	1.020.725
Totale variazioni	(86.523)	(813.432)	(899.955)

	Altre immobilizzazioni materiali	Beni in concessione	Totale altre immobilizzazioni materiali
Valore di fine esercizio			
Costo	3.185.674	21.502.852	24.688.525
Rivalutazioni		9.407.247	9.407.247
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.821.969	7.560.068	10.382.037
Valore di bilancio	363.705	23.350.029	23.713.734

La voce “**altri beni**” recepisce per Euro 8.200 capitalizzazioni di importi minori.

La voce “**beni gratuitamente devolvibili (in concessione)**”, classificati nella voce altri beni, riguarda principalmente:

- Euro 84.455 per lavori di manutenzione straordinaria pavimentazione di pista di volo e piazzali aeromobili;
- Euro 8.000 per lavori di manutenzione straordinaria alla recinzione del sedime aeroportuale;
- Euro 13.570 per lavori di manutenzione straordinaria alle infrastrutture;
- Euro 6.545 per lavori manutenzione straordinaria di importi minori.

La voce “**immobilizzazioni in corso**” include: incarichi professionali per servizi geologici e geotecnici relativi al progetto di riqualifica del corpo centrale dell'aerostazione passeggeri per Euro 87.322; per Euro 42.000 alla consulenza per la progettazione di un impianto fotovoltaico; per Euro 10.400 progettazione riqualifica pista ed Euro 3.698 per lavori di importi minori.

La società si è avvalsa negli esercizi precedenti, come già precisato in premessa, della facoltà di sospendere le quote di ammortamento come previsto dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7-quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla Legge 126/2020), come modificato dalla L. 25/2022, di conversione del decreto-legge 198/2022, n. 4.

La mancata imputazione è stata effettuata dopo attenta valutazione in merito alla recuperabilità delle quote al termine del periodo di ammortamento originariamente previsto e comporta la revisione del periodo di ammortamento dei beni considerati rispetto al piano di ammortamento pregresso.

La Società ha provveduto ad accantonare tali importi come riserva non distribuibile a patrimonio netto ai sensi del DL 104 del 19 maggio 2020, n.34 convertito dalla Legge 17 luglio 2020.

Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si elencano di seguito le immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società al 31/12/2024 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

Come già evidenziato nelle premesse di questa nota integrativa, le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate in base a leggi (speciali, generali o di settore) e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie, trovando le rivalutazioni effettuate il limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Descrizione	Rivalutazione economica	Totale rivalutazioni
Terreni e fabbricati	114.458	114.458
Altri beni	9.407.247	9.407.247
Totale	9.521.705	9.521.705

Come richiesto dal principio contabile OIC 16, l'importo della rivalutazione al lordo degli ammortamenti risulta pari a quanto indicato nella tabella sopra riportata, l'importo netto è pari ad Euro 7.433.210.

Contributi in conto capitale

La Società ha effettuato investimenti in beni strumentali nei precedenti esercizi per i quali è riconosciuto il credito d'imposta ex art.1, commi da 1051 a 1063, legge n. 178/2020. I contributi sono accreditati al conto economico nella voce Altri ricavi e proventi nell'esercizio in cui si verifica il presupposto della ragionevole certezza della sussistenza del titolo alla loro ricezione e rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi e sono ridotti al termine di ogni esercizio, con accredito al conto economico da effettuarsi con la stessa aliquota utilizzata per effettuare l'ammortamento del cespite cui il contributo si riferisce.

Operazioni di locazione finanziaria

La società ha in essere n. 1 contratto di locazione finanziaria per il quale, ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 22, C.c. si forniscono le seguenti informazioni:

- contratto di leasing N. 6026810 del 14/10/2002
- durata del contratto di leasing mesi 315 (310 ma sospensione fino a giugno)
- bene utilizzato immobile (parcheggio multipiano)
- costo del bene Euro 3.050.110
- opzione di acquisto Euro 598.902

	Importo
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	228.382
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	39.230

La società aveva ottenuto la sospensione delle rate di leasing prevista dall'articolo 56 del Decreto-legge n. 18/2020. Terminato il periodo di fruibilità della sospensione del pagamento delle rate di locazione finanziaria in scadenza, i contratti hanno ripreso il loro ordinario decorso e il loro onere finanziario è tornato a gravare sull'esercizio di competenza.

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
9.390	11.173	(1.783)

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese collegate	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	53.114	53.114
Svalutazioni	48.860	48.860
Valore di bilancio	4.254	4.254
Valore di fine esercizio		
Costo	53.114	53.114
Svalutazioni	48.860	48.860
Valore di bilancio	4.254	4.254

Partecipazioni in imprese Collegate

Per le seguenti partecipazioni si rileva quanto segue:

- **partecipazione in Interporto Marche spa**

Ancona International Airport Spa detiene quota pari allo 0,42% del capitale della Interporto Marche; a causa delle perdite pregresse, la partecipazione risulta svalutata al 100%.

La voce “**Partecipazioni in altre società**” accoglie una quota di Euro 2 mila, pari al 3,81%, della società Convention Bureau Terre Ducali scrl, una quota di Euro 2 mila, pari al 19%, della società Hesis srl.

Nessuna partecipazione immobilizzata ha subito cambiamento di destinazione.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	6.919	(1.783)	5.136	5.136
Totale crediti immobilizzati	6.919	(1.783)	5.136	5.136

La voce crediti verso altri, pari ad Euro 5.136, è costituito da depositi cauzionali per utenze e da altri depositi cauzionali.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Denominazione	Valore a bilancio o corrispondente credito
Altre partecipazioni	4.254
Totale	4.254

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	5.136	5.136
Totale	5.136	5.136

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
Crediti verso altri	5.136

Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso altri

Descrizione	Valore contabile
DEPOSITI CAUZIONALI	5.136
Totale	5.136

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
122.824	86.257	36.567

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

Per le variazioni corrispondenti alle singole categorie, si rinvia ai dati evidenziati nel conto economico.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	86.257	36.567	122.824
Totale rimanenze	86.257	36.567	122.824

Descrizione	Importo
F.do obsolescenza magazzino al 31/12/2023	900
Utilizzo del fondo obsolescenza nell'esercizio	(900)
Accant.to al fondo obsolescenza nell'esercizio	
Saldo f.do obsolescenza magazzino al 31/12/2024	

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.081.691	4.296.730	(1.215.039)

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	3.032.609	(811.810)	2.220.799	2.220.799
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	12.017	-	12.017	12.017
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	47.423	(24.800)	22.623	22.623
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	172.732	(2.451)	170.281	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.031.949	(375.978)	655.971	655.971
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	4.296.730	(1.215.039)	3.081.691	2.911.410

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i crediti in quanto i crediti hanno scadenza inferiore ai 12 mesi e i costi di transazione, le commissioni e ogni altra eventuale differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

I crediti sono quindi valutati al valore di presumibile realizzo.

La voce “**crediti vs clienti**” accoglie i crediti vs clienti, al netto del fondo svalutazione crediti pari ad Euro 391.098 e si riferiscono principalmente ai crediti commerciali vantati nei confronti delle compagnie aeree.

Tale voce recepisce inoltre crediti verso Alitalia interamente svalutati ed al cliente Albawings.

La voce “**crediti tributari**” ammonta ad Euro 22.623 e recepisce un credito d'imposta pari al 40% per investimenti in beni strumentali nuovi, utilizzabile esclusivamente in compensazione in cinque quote annuali di pari importo in base all'art.1, commi da 184 a 197, legge 27 dicembre 2019, n. 160, Legge di Bilancio 2020) pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2019 che ridefinisce la disciplina degli incentivi fiscali previsti dal Piano nazionale Impresa 4.0 e riproposto con modifiche dalla Legge di bilancio 2021 e per un importo minore relativo a ritenute su interessi attivi.

Per le imposte anticipate, relative a quota parte di perdite fiscali riportabili, si rinvia alla specifica informativa sulla fiscalità differita nel prosieguo del documento.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	UE	Extra UE	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.838.129	380.893	1.777	2.220.799
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	12.017	-	-	12.017
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	22.623	-	-	22.623
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	170.281	-	-	170.281
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	578.107	50.213	27.651	655.971
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.621.157	431.106	29.428	3.081.691

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile
Saldo al 31/12/2023	354.591
Utilizzo nell'esercizio	1.796
Accantonamento esercizio	38.303
Saldo al 31/12/2024	391.098

Il “**fondo svalutazione crediti**” al 31.12.2024 presenta un saldo di Euro 391.098 e recepisce principalmente:

- quanto ad Euro 344.707 pari al 100% del credito verso Alitalia in amministrazione straordinaria proc.n.1/2017 integralmente svalutato;
 - quanto ad Euro 38.303 per parziale svalutazione del credito verso Albawings;
 - quanto ad Euro 8.088 relativi alla sommatoria di più modeste svalutazioni.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
1.397.473	922.317	475.156

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	901.348	474.227	1.375.575
Denaro e altri valori in cassa	20.969	929	21.898
Totale disponibilità liquide	922.317	475.156	1.397.473

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
66.018	61.670	4.348

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2024, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	61.670	4.348	66.018
Totale ratei e risconti attivi	61.670	4.348	66.018

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
RISCONTI ATTIVI:	
Contratti manutenzione software	26.191
Assicurazioni	6.258
Canoni anticipati noleggio auto aziendali	4.967
Servizi vari	28.601
	66.018

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
18.461.151	19.483.893	(1.022.742)

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Riclassifiche		
Capitale	16.386.398	-	-		16.386.398
Riserva legale	620.125	-	-		620.125
Altre riserve					
Riserva straordinaria	7.529.554	(1.758.924)	7.848		5.778.478
Varie altre riserve	2.228.050	1	(7.848)		2.220.203
Totale altre riserve	9.757.604	(1.758.923)	-		7.998.681
Utili (perdite) portati a nuovo	(5.521.311)	-	-		(5.521.311)
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.758.923)	1.758.923	-	(1.022.742)	(1.022.742)
Totale patrimonio netto	19.483.893	-	-	(1.022.742)	18.461.151

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva indisponibile ammortamenti sospesi DL 104/20	2.220.201
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2
Totale	2.220.203

Nel patrimonio netto, in ossequio alle previsioni del Decreto Legge n. 104/2020, è stata costituita una riserva indisponibile volta ad evidenziare:

- la quota di risultato d'esercizio 2020 corrispondente alla mancata imputazione degli ammortamenti ex articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies, al netto del progressivo recupero civilistico degli stessi, pari ad euro 1.025.391;
- la quota di risultato d'esercizio 2021 corrispondente alla mancata imputazione degli ammortamenti ex articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies, pari ad euro 653.776;

la quota di risultato d'esercizio 2023 corrispondente alla mancata imputazione degli ammortamenti ex articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies, pari ad euro 541.034.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
				per copertura perdite
Capitale	16.386.398	B	-	-
Riserva legale	620.125	A,B	620.125	-
Altre riserve				
Riserva straordinaria	5.778.478	A,B,C,D	5.778.478	2.024.779
Varie altre riserve	2.220.203		2.220.203	-
Totale altre riserve	7.998.681		7.998.681	2.024.779
Utili portati a nuovo	(5.521.311)	A,B,C,D	(5.521.311)	-
Totale	19.483.893		3.097.495	2.024.779
Quota non distribuibile			2.848.174	
Residua quota distribuibile			249.321	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Riserva indisponibile ammortamenti sospesi DL 104/20	2.220.201	A,B,C,D	2.220.201
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2	A,B,C,D	2
Totale	2.220.203		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni:

	Capitale sociale	Riserva legale	Utili/(Perdite) a nuovo e altre riserve	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	16.386.398	620.125	6.261.073	(2.024.779)	21.242.817
Destinazione del risultato dell'esercizio					
altre destinazioni			(2.024.779)	2.024.779	
Altre variazioni					
decrementi			1		1
Risultato dell'esercizio precedente				(1.758.923)	
Alla chiusura dell'esercizio precedente	16.386.398	620.125	4.236.293	(1.758.923)	19.483.893
Destinazione del risultato dell'esercizio					
altre destinazioni			(1.758.923)	1.758.923	
Risultato dell'esercizio corrente				(1.022.742)	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	16.386.398	620.125	2.477.370	(1.022.742)	18.461.151

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.441.135	3.360.556	80.579

	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	2.427.759	932.797	3.360.556
Variazioni nell'esercizio			
Accantonamento nell'esercizio	-	242.982	242.982
Utilizzo nell'esercizio	88.358	74.045	162.403
Totale variazioni	(88.358)	168.937	80.579
Valore di fine esercizio	2.339.401	1.101.734	3.441.135

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

Il “fondo rischi ed oneri” pari ad Euro 1.101.734 è così composto:

- fondo rischi contenzioso materia del lavoro, pari ad Euro 664.987. Il fondo è destinato a fronteggiare oneri e rischi connessi a contenziosi legali ed altre rivendicazioni in materia del lavoro;
- fondo rischi ed oneri connesso al contenzioso in essere riguardo alla prestazione patrimoniale stabilita dall'art.1, comma 1328 della Legge n.296/2006, come modificata dall'art.4, commi 3 bis, del DI n.185/2008, cosiddetto “Fondo antincendio”, pari ad Euro 436.747 di cui già dettagliatamente specificata in relazione sulla gestione.

Il restante importo pari ad Euro 2.339.401 è rappresentato da:

fondo imposte differite sulla rivalutazione dei beni in concessione così formato:

Altre imposte differite	2.135.561
Ires	1.783.970
Irap	351.591

fondo imposte differite per deduzione extra-contabile degli ammortamenti sospesi ai sensi dell'art 60, commi da 7-bis a 7-quinquies, del D.L. n.104/2020 c.d. “Decreto Agosto” così formato:

Imposte differite su ammortamenti extra-contabili	203.840
Ires	170.281
Irap	33.559

Per maggior comprensione di tali poste si rinvia alla specifica informativa sulla fiscalità differita nel prosieguo del documento.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
369.066	379.072	(10.006)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	379.072
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	17.379
Utilizzo nell'esercizio	27.385
Totale variazioni	(10.006)
Valore di fine esercizio	369.066

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti al 31.12.2024 al netto delle somme liquidate a titolo di acconto e di cessazione del rapporto di lavoro in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2006 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
6.888.355	7.479.981	(591.626)

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	1.187.659	277.715	1.465.374	479.725	985.649	118.470
Debiti verso fornitori	3.748.482	(898.547)	2.849.935	2.849.935	-	-
Debiti tributari	525.063	(43.494)	481.569	439.755	41.814	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.246.554	29.237	1.275.791	1.196.092	79.699	-
Altri debiti	772.223	43.463	815.686	815.686	-	-
Totale debiti	7.479.981	(591.626)	6.888.355	5.781.193	1.107.162	118.470

Tutti i debiti, ad eccezione dei mutui, sono iscritti in bilancio al loro valore nominale in quanto si è ritenuta non rilevante l'applicazione del criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione. Per quanto riguarda i mutui, assunti rispettivamente nel 2020, nel 2023 e nel 2024, essi invece sono rilevati in base al criterio del costo ammortizzato.

L'iscrizione contabile dei debiti tiene conto della suddivisione degli importi residuali riconducibili al periodo concorsuale per somme contestate, come da istanza ex art.136 l.fall, depositata presso la sezione fallimentare del Tribunale di Ancona. Tali importi risultano accantonati in apposito conto dedicato con smobilizzo progressivo e risultano così dettagliati:

DEBITI TOTALI CONCORSUALI FINE ESERCIZIO	Importo
Debiti verso fornitori	46.951
Altri debiti	103.014
Totale debiti	149.965

- Il saldo del **“debito verso banche”** al 31.12.2024, pari a Euro 1.465.375, esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili. Si è stipulato nel 2020 un contratto di finanziamento di Euro 1.000.000 con la banca BCC di Ancona e Falconara Marittima della durata di 72 mesi, garantito dal Fondo Garanzia MCC per l'80% in base alla L.622/96. Nel 2023 si è proceduto alla stipula di un nuovo contratto di finanziamento di Euro 550.000 garantito Sace della durata di 36 mesi e nel 2024 un contratto di finanziamento per la realizzazione di un depuratore pari ad Euro 700.000, garantito da MCC per l'80 %, della durata di 6 anni.
- I **“debiti verso fornitori”** sono iscritti al valore nominale e si riferiscono al totale dei debiti commerciali comprese le fatture da ricevere e dedotte le note credito da ricevere. La voce presenta un incremento dovuto principalmente ai debiti commerciali verso le compagnie aeree.
- La voce **“debiti tributari”** accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).
I debiti per ritenute lavoratori dipendenti e professionisti sono pari ad Euro 112.954, i debiti per Imu e Tari ad Euro 70.619, il debito verso Agenzia delle Entrate per rateizzazioni in corso pari ad Euro 51.760, i debiti per Iva pari ad Euro 17.167, i debiti per addizionale comunale ed antincendio da incassare per Euro 148.651, mentre quelli incassati e da versare a gennaio per Euro 45.442. Euro 34.795 inerente l'art. 2 duodecies del DL 564 del 1994, convertito dalla Legge 656 del 1994 che ha introdotto una entrata di natura erariale posta a carico degli utenti dell'aviazione generale attraverso il raddoppio dei diritti di approdo e partenza degli aeromobili dell'aviazione generale. Quota parte del valore di tali somme sono destinata alle esigenze di ammodernamento degli aeroporti minori per l'aviazione generale e verrà versata al capitolo 2162/art 03 del bilancio dello Stato.
Altri debiti tributari di importi minori per Euro 181 mila.
- La voce **“debiti v/istituti previdenziali”** si riferisce al debito verso Inps per i contributi dei lavoratori dipendenti pari ad Euro 250.716, ai debiti vs istituti di previdenza complementare dipendenti e dirigenti per Euro 33.742 e per Euro 542.362 ad addizionali da incassare e addizionale da versare inerente al mese di dicembre. Sono iscritti da maggio 2024 debiti per Euro 328.269 rateizzati con Inps per la durata di 16 rate inerenti addizionale incassata nel 2024; il debito con l'Agenzia delle Entrate - Riscossione pari ad Euro 120.702 per addizionale comunale Inps per il periodo aprile-luglio 2018. A.I.A. è stato oggetto di Definizione agevolata (‘‘Rottamazione- quater’’) introdotta dalla Legge n. 197/2022, ottenendo un beneficio in termini di somme dovute a titolo di interessi iscritti a ruolo, sanzioni, interessi di mora ed aggio.
- La voce **“altri debiti”** si riferisce a debiti verso il personale per competenze e ferie non godute pari ad Euro 556.612, a debiti verso Enac per canone concessorio per Euro 40.497, a debiti per depositi cauzionali passivi per Euro 75.000, a debiti per biglietteria verso compagnie aeree per Euro 26.030 ed altri debiti per minor valore per Euro 117.547.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	UE	Extra UE	Totale
Debiti verso banche	1.465.374	-	-	1.465.374
Debiti verso fornitori	2.132.684	700.956	16.295	2.849.935
Debiti tributari	481.569	-	-	481.569

Area geografica	Italia	UE	Extra UE	Totale
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.275.791	-	-	1.275.791
Altri debiti	815.686	-	-	815.686
Debiti	6.171.104	700.956	16.295	6.888.355

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art.2427, c. 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	-	1.465.374
Debiti verso fornitori	-	2.849.935
Debiti tributari	-	481.569
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	1.275.791
Altri debiti	815.686	815.686
Totale debiti	6.888.355	6.888.355

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
173.727	184.862	(11.135)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	41.735	(6.934)	34.801
Risconti passivi	143.127	(4.201)	138.926
Totale ratei e risconti passivi	184.862	(11.135)	173.727

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
RATEI PASSIVI:	
Canoni leasing	34.801
RISCONTI PASSIVI:	
Canoni attivi per sub-concessioni	72.953
Contributi in c/impianti	65.973
	173.727

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
7.949.528	6.131.755	1.817.773

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	5.835.487	4.180.217	1.655.270
Altri ricavi e proventi	2.114.041	1.951.538	162.503
Totale	7.949.528	6.131.755	1.817.773

I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti:

Categoria di attività	2024	2023
Ricavi aviation	5.835.487	4.180.217
Corrispettivi parcheggio	1.092.903	932.880
Commissioni biglietteria	19.968	20.345
Totale	7.949.529	6.131.755

I ricavi recepiscono l'applicazione del nuovo principio contabile OIC 34 come descritto nel paragrafo "Criteri di formazione".

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Totale	5.835.487

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	5.422.253
UE	325.541
Extra UE	87.693
Totale	5.835.487

La voce altri ricavi accoglie principalmente:

- i ricavi da sub-concessioni per Euro 1.656.358
- altri ricavi e sopravvenienze attive per Euro 434.310
- contributi c/impianti per Euro 23.373.

I ricavi caratteristici, pari ad 5,8 milioni di Euro, hanno subito un incremento rispetto al precedente esercizio per Euro 1,7 milioni di Euro, pari al 39,60%, direttamente correlato all'aumento del volume dei passeggeri e del business cargo per l'aumento della capacità degli aeromobili.

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
8.946.365	7.834.789	1.111.576

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	240.398	205.783	34.615
Servizi	3.063.897	2.945.781	118.116
Godimento di beni di terzi	302.137	247.102	55.035
Salari e stipendi	2.765.873	2.523.448	242.425
Oneri sociali	863.764	811.360	52.404
Trattamento di fine rapporto	170.859	160.706	10.153
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	39.156	80.091	(40.935)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	1.153.325	579.046	574.279
Svalutazioni crediti attivo circolante	38.303		38.303
Variazione rimanenze materie prime	(36.567)	(1.472)	(35.095)
Accantonamento per rischi	70.000		70.000
Oneri diversi di gestione	275.220	282.944	(7.724)
Totale	8.946.365	7.834.789	1.111.576

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

Sono comprensivi dei relativi oneri di acquisto e sono così composti:

Costi della produzione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Acquisto materiali diversi	113.672	121.519	(7.846)
Materiale di consumo gestione voli	44.289	27.687	16.602
Carburanti autovetture e automezzi	82.437	56.577	25.860
Totale	240.398	205.782	34.616

Costi per servizi

Costi per servizi	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Manutenzioni, utenze, pulizia e sicurezza	2.084.796	1.792.127	292.669
Consulenze e prestazioni professionali e compensi amministratori e sindaci	342.624	378.151	(35.527)
Accantonamento servizio antincendio VVFF	86.230	50.000	36.230
Altre	528.269	689.034	(160.765)
Totale	3.041.919	2.909.312	132.607

L'incremento registrato tra i costi della produzione è strettamente correlato all'aumento del volume di affari in base a quanto esposto nella relazione sulla gestione.

Per godimento di beni di terzi

La voce ammonta ad Euro 302.137 (Euro 247.102 nel 2023) e si riferisce a canoni noleggio e di affitto vari per Euro 155.069, canoni leasing per Euro 45.659 e per Euro 101.409 al canone di concessione Enac e sicurezza bagagli.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Costi per il personale	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Salari e stipendi	2.765.873	2.523.448	242.425
Oneri sociali	863.764	811.360	52.404
Trattamento fine rapporto	170.859	160.706	10.153
Altri costi		0	0
Totali	3.800.496	3.495.514	304.982

L'aumento del costo del lavoro, pari ad Euro 304.982, comprende l'intera spesa del personale, ivi compresi le ferie non godute e gli accantonamenti di legge.

Ammortamenti e svalutazioni

La voce "ammortamenti e svalutazioni" recepisce Euro 1.230.784 per ammortamenti delle immobilizzazioni materiali e immateriali, ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzazione e svalutazione di un credito di difficile esigibilità.

Oneri diversi di gestione

La voce "oneri diversi di gestione" recepisce le seguenti voci per un totale di Euro 275.221:

- oneri tributari, tassa di rifiuti e smaltimento ed IMU pari ad Euro 156.668;
- sopravvenienze passive per Euro 92.304;
- altri importi minori per Euro 26.249.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
(111.811)	(73.775)	(38.036)

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	316	451	(135)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(111.215)	(73.826)	(37.389)
Utili (perdite) su cambi	(912)	(400)	(512)
Totale	(111.811)	(73.775)	(38.036)

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	50.405
Altri	60.809
Totale	111.215

Descrizione	Altre
Interessi bancari	13
Interessi fornitori	55.450
Interessi medio credito	50.392
Interessi su finanziamenti	5.359
Totale	111.215

Altri proventi finanziari

Descrizione	Altre
Interessi bancari	109
Altri proventi	207
Totale	316

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
	(1.214)	1.214

Svalutazioni

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Di partecipazioni		1.214	(1.214)
Totale		1.214	(1.214)

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionale
(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Voce di ricavo	Importo
Sopravvenienze attive	71.278
Totale	71.278

Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Voce di costo	Importo
Sopravvenienze passive	92.304
Totale	92.304

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
(85.906)	(19.100)	(66.806)

Imposte	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
Imposte correnti:			
IRES			
IRAP			
Imposte relative a esercizi precedenti			
Imposte differite (anticipate)	(85.906)	(19.100)	(66.806)
IRES	(71.360)	(15.245)	(56.115)
IRAP	(14.547)	(3.855)	(10.692)
Totale	(85.906)	(19.100)	(66.806)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	(1.108.648)	
Onere fiscale teorico (%)	24	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Accantonamento per rischi contenziosi lavoro ed altre vertenze	70.000	
Accantonamento oneri VVFF	86.230	
Imu e Tari non pagate	70.619	
Contributi associativi non pagati	2.500	
Accantonamento svalutazione crediti	38.303	
Accantonamento per rischi oneri rinnovo Ccnl	86.752	
Totale	354.404	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Recupero interessi passivi in deducibili pregressi da test Ro	(82.447)	
Utilizzi fondi rischi ed oneri	(74.046)	
Recupero svalutazione rimanenze pregressa	(900)	
Imu e Tari pregresse pagate	(63.009)	
Recupero ammortamenti 2020 sospesi e rivalutazione pregressa	307.177	
Totale	86.775	

Descrizione	Valore	Imposte
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi		
Spese autovetture	46.462	
Spese telefonia	5.444	
Sopravvenienze passive	62.274	
Oneri tributari	14.046	
Vari indeducibili	2.244	
Leasing immobile - area di sedime	8.616	
Crediti d'imposta non tassati	(22.481)	
Deduzione Tfr destinato a fondi	(6.865)	
Totale	109.740	
Imponibile fiscale	(557.729)	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	2.911.962	
Costi non rilevanti ai fini IRAP	261.309	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP	(22.481)	
Deduzioni personale dipendente	(3.476.166)	
Totale	(325.376)	
Onere fiscale teorico (%)	4,73	
Differenza temporanea deducibile in esercizi successivi:	0	
Accantonamento oneri VVFF	86.230	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti:		
Utilizzi fondi rischi	(74.046)	
Recupero ammortamenti 2020 sospesi e rivalutazione pregressa	307.540	
Recupero svalutazione rimanenze pregressa	(900)	
Imponibile Irap	(6.553)	
IRAP corrente per l'esercizio		

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Le imposte differite (attive e passive) sono state calcolate secondo il criterio dell'allocazione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base delle aliquote attese in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverseranno. Il tutto sempre nel rispetto del principio e nei limiti della ragionevole certezza del recupero delle imposte differite attive e passive conseguenti alle predette differenze temporanee.

In conseguenza di quanto sopra, sono iscritte:

- imposte differite passive ai fini IRES e IRAP per Euro 2.135.561, al netto della eventuale quota annua di riassorbimento, relative al valore residuo della rivalutazione civilistica iscritta ad incremento del valore dei beni in concessione;
- imposte differite passive ai fini IRES e IRAP per Euro 203.840 per deduzione extra-contabile degli ammortamenti 2020 sospesi ai sensi dell'art 60, commi da 7-bis a 7-quinquies, del D.L. n.104/2020 c.d. "Decreto Agosto";

c) imposte differite attive ai fini IRES per Euro 170.281, relative a parte delle perdite fiscali (riportabili senza limiti temporali) determinate dalla predetta deduzione extra-contabile degli ammortamenti sospesi 2020, in corrispondenza ed esatta compensazione di quelle passive Ires parimenti rilevate.

Per quanto concerne le imposte differite attive, non sono state iscritte imposte anticipate per Euro 3.948.063 derivanti da perdite fiscali riportabili dell'esercizio e da altre differenze temporanee, ritenendo al momento prudenzialmente non sussistenti le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	esercizio 31 /12/2024	esercizio 31/12 /2024	esercizio 31 /12/2024	esercizio 31/12 /2024	esercizio 31 /12/2023	esercizio 31/12 /2023	esercizio 31 /12/2023	esercizio 31/12 /2023
	Ammontare delle differenze temporanee IRES	Effetto fiscale IRES	Ammontare delle differenze temporanee IRAP	Effetto fiscale IRAP	Ammontare delle differenze temporanee IRES	Effetto fiscale IRES	Ammontare delle differenze temporanee IRAP	Effetto fiscale IRAP
Imposte anticipate:								
Totale								
Imposte differite:								
Rivalutazione civilistica beni in concessione	7.433.209	1.783.970	7.433.209	351.591	7.730.537	1.855.329	7.730.537	365.654
Ammortamenti sospesi dedotti extra contabilmente	709.503	170.281	709.503	33.559	719.715	172.732	719.715	34.043
Totale	8.142.712	1.954.251	8.142.712	385.150	8.450.252	2.028.061	8.450.252	399.697
Imposte differite (anticipate) nette		1.954.251		385.150		2.028.061		399.697
Perdite fiscali riportabili a nuovo	Ammontare	Effetto fiscale						
- dell'esercizio	557.729				1.859.639			
- di esercizi precedenti	15.223.129				13.363.490			
Totale	15.780.858				15.223.129			
Perdite recuperabili	709.503				719.715			
Aliquota fiscale	24	170.281			24	172.732		
(Differenze temporanee escluse dalla determinazione delle imposte (anticipate) e differite								
	31/12/2024	31/12 /2024	31/12/2024	31/12 /2024	31/12/2023	31/12 /2023	31/12/2023	31/12 /2023
Accantonamento oneri antincendio e consumi VVFF	436.747	104.819	436.747	20.658	350.517	84.124	350.517	16.580
Altri accantonamenti per rischi ed oneri personale, vertenze giudiziarie pendenti e svalutazione crediti	703.289	168.789			582.280	139.747		
Imposte e contributi associativi non pagati	73.119	17.549			63.009	15.122		
Interessi passivi eccedenti il test Rol	79.682	19.123			162.129	38.910		
Svalutazione magazzino					900	216	900	43
Totale	1.292.837	310.280	436.747	20.658	1.158.835	278.119	351.417	16.623

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee imponibili	8.142.712	8.142.712
Differenze temporanee nette	8.142.712	8.142.712
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	2.028.061	399.697
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	1.954.251	385.150

Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Rivalutazione civilistica beni in concessione	7.730.537	7.433.209	24,00%	1.783.970	4,73%	351.591
Ammortamenti sospesi dedotti extra contabilmente	719.715	709.503	24,00%	170.281	4,73%	33.559

Dettaglio delle differenze temporanee escluse

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatesi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Accantonamento oneri antincendio e consumi VVFF	350.517	86.230	436.747	24,00%	104.819	4,73%	20.658
Altri accantonamenti per rischi ed oneri personale, vertenze giudiziarie pendenti e svalutazione crediti	582.280	121.009	703.289	24,00%	168.789	-	-
Imposte e contributi associativi non pagati	63.009	10.110	73.119	24,00%	17.549	-	-
Interessi passivi eccedenti il test Rol	162.129	(82.447)	79.682	24,00%	19.123	-	-
Svalutazione magazzino	900	(900)	-	-	-	-	-

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente			Esercizio precedente		
	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate
Perdite fiscali						
dell'esercizio	557.729			1.859.639		
di esercizi precedenti	15.223.129			13.363.490		
Totale perdite fiscali	15.780.858			15.223.129		
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	709.503	24,00%	170.281	719.715	24,00%	172.732

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Dirigenti	1	1	
Quadri	11	11	
Impiegati	36	36	
Operai	24	23	1
Totale	72	71	1

La forza media del numero dei dipendenti al 31/12 è 72.

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	11
Impiegati	36
Operai	24
Totale Dipendenti	72

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	64.994	40.992

Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	14.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	14.000

Categorie di azioni emesse dalla società

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).

Azioni	Numero	Valore nominale in Euro
Azioni Ordinarie	16.386.398	1
Totale	16.386.398	

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Azioni Ordinarie	16.386.398	1	16.386.398	1
Totale	16.386.398	-	16.386.398	-

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

	Importo
Impegni	228.382
Garanzie	133.605

Gli impegni si riferiscono al valore delle rate a scadere sul contratto di leasing del parcheggio multipiano cui deve aggiungersi il prezzo di opzione finale il cui valore attuale è pari ad Euro 598.902.

Le garanzie si riferiscono invece a fideiussioni prestate a favore di:

- Dogana di Ancona per Diritti Doganali per Euro 51 mila;
- Enac per canone concessorio per Euro 80 mila;
- RFI per canoni affitto contratto di locazione per Euro 2 mila.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni rilevanti con parti correlate ai fini dell'informativa in questione oltre quanto già ampiamente illustrato nelle restanti parti del presente documento nonché nella relazione sulla gestione.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

L'evoluzione dello scenario di mercato evidenzia un andamento di traffico passeggeri in continua evoluzione, superando l'anno pre-pandemico e con pieno recupero del segmento internazionale. Per Ancona International Airport il 2025 sarà un anno di consolidamento del traffico dopo l'importante crescita del numero passeggeri registrata nel 2024. Ciò nonostante i primi due mesi del 2025 il traffico passeggeri si è incrementato del 3,5% rispetto al 2024.

La continuazione della tendenza positiva per tutto il 2025 si basa su:

- la ridefinizione delle performances di voli continuità operati sulle città di Milano, Roma e Napoli; la prosecuzione di tali voli è attualmente garantita dalla compagnia aerea SkyAlps, prorogabile fino al 1° novembre 2025, e comunque non oltre l'aggiudicazione del nuovo bando;
- il consolidamento del traffico aereo dei voli già operativi e la nuova destinazione di Barcellona iniziata a novembre 2024 hanno persuaso la compagnia aerea spagnola ad operare la rotta di Madrid dal mese di dicembre 2025;
- l'affidamento in subconcessione della gestione di attività di erogazione dei servizi di assistenza a terra per i voli di aviazione generale, voli scuola/addestramento inclusi, affidata a Delta Aerotaxi Srl a far data dal mese di febbraio 2025;
- si rileva la partecipazione strategica di A.I.A. al progetto "VERTICALL" che prevede lo studio e lo sviluppo di una innovativa infrastruttura/superficie attrezzata per il decollo e atterraggio verticale denominata Vertiporto di velivoli a propulsione elettrica. Il progetto vedrà la costituzione di un partenariato composto da quattro imprese. Per questo progetto è stato aggiudicato un bando PR FESR 2021-2027, "Ricerca e Sviluppo per innovare le Marche", che prevede incentivi alle imprese per attività di ricerca e sviluppo sperimentale negli ambiti della strategia regionale per la specializzazione intelligente;
- in data 17 febbraio 2025 è stato trasmesso all'Enac per l'approvazione il master Plan che fornisce un quadro di riferimento all'interno del quale l'insieme dei sistemi funzionali di Ancona International Airport Spa potrà evolversi nel periodo 2024 - 2035. Il piano individuale definisce in maniera puntuale gli interventi di potenziamento necessari sia nel breve che nel medio termine, tenendo conto delle previsioni relative all'evoluzione del traffico passeggeri e merci, delle linee di sviluppo infrastrutturali e commerciali della Società di gestione.

Le aree di business che sono e saranno implementate sono:

- ✓ traffico pax
 - ✓ traffico cargo
 - ✓ attività aerospaziali attività
 - ✓ MRO
 - ✓ progetto VERTICALL
 - ✓ aviazione generale;
- il 6 marzo 2025 è stato approvato in prima lettura alla Camera dei Deputati il DDL "LVII, n.2", disposizioni in materia di economia dello spazio" del 10 settembre 2024, che permette di valorizzare tra i siti idonei alla realizzazione di Spazioporti le infrastrutture già incluse in accordi di investimento per attività aerospaziali; al momento sono solo due gli aeroporti potenzialmente idonei alla realizzazione di attività aerospaziali tali da essere classificati come spazioporto;
 - con DGR 1866/2022 relativa al bilancio finanziario 2024-2027, capitolo 2070110511, sono stati trasferiti nel 2023 Euro 300.000 dalla Regione Marche all'ATIM (Agenzia per il Turismo e Internazionalizzazione delle Marche) per il 2025, è un ulteriore tassello per posizionare l'aeroporto come vetrina di riferimento dei flussi d'internazionalizzazione del 'Made in Marche' nel mondo.

Sulla base di quanto sopra esposto e delle azioni intraprese nei primi mesi del 2025, le previsioni degli Amministratori sono orientate, sotto il profilo economico, verso un proseguimento dei livelli di Ebitda coerente con gli obiettivi previsti nel piano industriale.

La continuità aziendale, legata alle iniziative dei primi mesi del 2025 già descritte, è strettamente correlata al raggiungimento degli obiettivi del budget 2025 e del suddetto Piano; gli Amministratori, che monitorano attentamente la pianificazione finanziaria prospettica su un orizzonte temporale di 12 mesi, ritengono di poter rispettare le previsioni

ivi contenute, preservando quindi il requisito della continuità aziendale, anche grazie al supporto finanziario garantito, laddove necessario, dal socio di controllo.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La vostra società è controllata dalla NJORD ADREANNA S.R.L. con sede a Milano, cui appartiene il 91,54% del capitale sociale, che Società soggetta a direzione e coordinamento di NJORD ADREANNA S.R.L. CON SEDE A MILANO esercita la direzione e coordinamento (articolo 2497-bis, quarto comma, C.c.).

Vengono forniti i dati essenziali degli ultimi due bilanci approvati.

Sarà compito della Njord Adreanna S.r.l. provvedere, in presenza dei presupposti di legge, alla redazione del bilancio consolidato.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
B) Immobilizzazioni	15.069.083	15.069.083
C) Attivo circolante	7.542	10.086
Totale attivo	15.076.625	15.079.169
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	200.000	200.000
Riserve	14.894.194	14.905.810
Utile (perdita) dell'esercizio	(85.056)	(259.616)
Totale patrimonio netto	15.009.138	14.846.194
D) Debiti	67.487	232.967
E) Ratei e risconti passivi	-	8
Totale passivo	15.076.625	15.079.169

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2023	31/12/2022
A) Valore della produzione	62	-
B) Costi della produzione	85.118	259.616
Utile (perdita) dell'esercizio	(85.056)	(259.616)

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che sono state ricevute sovvenzioni contribuiti, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni che, ai sensi dell'articolo 3-quater, comma 2, del DL 135/2018 (convertito con legge 12/2019), risultano già oggetto di obbligo di pubblicazione nell'ambito del Registro nazionale degli aiuti di Stato cui pertanto si fa rinvio per ogni ulteriore riscontro.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2024	Euro	(1.022.742)
Copertura mediante utilizzo e riduzione della riserva straordinaria	Euro	(1.022.742)

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Falconara, 14 aprile 2025

Per il Consiglio di Amministrazione

Presidente

Hamish Nihal Malcom De Run



Amministratore Delegato

Alexander D'Orsogna



Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto D'ORSOGNA ALEXANDER ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. n. 445/2000, dichiara che il documento informatico in formato xbrl contenente lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e la nota integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società'.